



Art der Immobilie : Landhaus

Standort : Yecla

Bereich : Murcia

Schlafzimmer : 3

Badezimmer : 2

Schwimmbad : Privat

Garten : Kommunal

Orientierung : Ost

Ansichten : Blick auf die
Landschaft

Parken : Carport

Hausbereich : 250 m²

Flughafen : 50 mins

Strand : 50 mins

Stadt : 7 mins

- ✓ Netzstrom
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Alarmsystem
- ✓ Satellitenschüssel
- ✓ Cess Pit / Klärgrube

- ✓ Leitungswasser
- ✓ Doppelverglasung
- ✓ Grill
- ✓ Weiße Ware

- ✓ Gas-Zentralheizung
- ✓ Kamin - Holzofen
- ✓ Garage
- ✓ Teilmöbliert

Zum Verkauf angeboten wird diese sehr einzigartige Immobilie. Mit zwei Eingängen, einer führt in die Küche und der andere in die Lounge, und diese beiden Bereiche sind durch einen schönen Innenhof und ein Badezimmer im Erdgeschoss getrennt.

Der Wohnbereich hat eine Treppe, die zum Schlafbereich mit drei großen Schlafzimmern und einem Familienbadezimmer führt.

Im Außenbereich befindet sich eine große Bodega mit einem offenen Hofbereich, in dem sich das alte Weinlager befindet, das jetzt in ein Planschbecken umgewandelt wurde. Diese Bodega könnte in einen großen ummauerten Innenhof umgewandelt werden, oder das Dach könnte beibehalten werden, um es als Lagerfläche zu behalten, obwohl das Anwesen über eine zusätzliche Garage für die Lagerung verfügt. Das Haus selbst profitiert von hohen Balkendecken, einer vollständigen Dachreparatur (2017) und einer liebevollen Restaurierung, einschließlich Zentralheizung und Klimaanlage. Möbel sind nach Absprache erhältlich, so dass dies wirklich der perfekte ländliche Rückzugsort in einem freundlichen Weiler sein könnte, da der Außenbereich perfekt überschaubar ist.

Die Stadt Yecla selbst hat eine Vielzahl von Geschäften, freundlichen Bars und schönen Restaurants, viele Supermärkte zur Auswahl und gute Schulen. Ärzte sind vor Ort und das Krankenhaus 1 Gehminute von den Ärzten entfernt, sodass alle Annehmlichkeiten in der Nähe sind.

In Yecla gibt es täglich 2 Lebensmittelmärkte und mittwochs einen Wochenmarkt. Yecla ist auch berühmt für die Möbelherstellung und hat eine riesige Anzahl von Möbelgeschäften, die sich auf beiden Seiten einer 2 Meilen langen Straße erstrecken, Sie haben die Qual der Wahl, es ist eine reiche Stadt wegen der Möbelindustrie mit vielen Arbeitsplätzen.

Wenn Sie weitere Informationen zu dieser Immobilie wünschen, zögern Sie bitte nicht, uns zu kontaktieren.