



**Art der Immobilie :** Villa

**Standort :** Roldan

**Bereich :** Murcia

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 2

**Baujahr :** 2023

**Schwimmbad :** Privat

**Garten :** Privat

**Orientierung :** N / A

**Ansichten :** N / A

**Parken :** Auffahrt

**Hausbereich :** 90 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 241 m<sup>2</sup>

**Solariumbereich :** 54 m<sup>2</sup>

**Flughafen :** 15

**Strand :** 15

**Stadt :** 2

**Golf :** 2

✓ Schnelles Internet & Telefon

✓ Vorinstallation für Klimaanlage

✓ Terrasse

✓ Netzstrom

✓ Zu Fuß in die Stadt

✓ Solarium

✓ Leitungswasser

✓ Zu Fuß erreichbar - Restaurant / Bar

Diese Villen sind nur wenige Gehminuten vom Stadtzentrum von Roldan entfernt, einer lebhaften, geschäftigen spanischen Marktstadt mit einer riesigen Auswahl an Supermärkten, Bars, Restaurants und Banken. Perfekt für die Freizeit ... In Roldan gibt es kilometerlange Gegenden zu erkunden - ideal für Golfer, da „Terraza's de la Torre“ und „La Torre Golf Resort“ direkt vor der Haustür liegen. Yoga, Pilates, 2 Fitnessstudios und „campo futbol“ befinden sich alle im Stadtzentrum.

Nur 15 Minuten und Sie erreichen das Mar Menor ... Auswahl, Auswahl und noch mehr Auswahl. Genießen Sie viele der mit der Blauen Flagge geschützten Strände an der Küste und 15 Minuten vom neuen internationalen Flughafen Murcia entfernt.

„SUN ALL DAY“ mit den großzügigen Terrassen und einem großen Dachsolarium zum Entspannen - hier haben Sie auch die Möglichkeit für eine Sommerküche oder sogar einen Whirlpool!