

## Großes Stadthaus mit Grundstück und Geschäftspotential

Ref: IVD13648

Preis **€216.000** 







Art der Immobilie : Stadthaus

**Standort**: Alguena

Bereich: Alicante

**Schlafzimmer:** 6

**Badezimmer:** 4

Schwimmbad: Optional

**Garten:** Privat

Orientierung: Süden

Ansichten: Stadtansichten

Parken: Garage

**Hausbereich:** 520 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche:** 970 m<sup>2</sup>

Flughafen: 30 mins

**Strand:** 30 mins

**Stadt:** 15 mins

Golf: 15 mins

✓ Sommerküche

Leitungswasser

Zu Fuß erreichbar - Restaurant /

✓ Kamin - Holzofen

✓ Allzweckraum

Weiße Ware

✓ Schnelles Internet & Telefon

✓ Klimaanlage

Eingezäuntes Grundstück

✓ Alarmsystem

✓ Solarium

Nicht möbliert - Nach Vereinbarung ✓ Netzstrom

✓ Zu Fuß in die Stadt

✓ Nebengebäude / Gästehaus

Garage

Umkleideraum

Kanalisation

## Warten auf vollständige Beschreibung

Großes Stadthaus im Herzen von Alguena, mit der Möglichkeit, ein großes B&B einzurichten oder es in zwei Häuser aufzuteilen (jede Seite hat einen eigenen Eingang und kann leicht geteilt werden).

Dieses große 520 m² große Haus befindet sich im Herzen der Stadt, in Gehweite zu allen Annehmlichkeiten, und wäre ein schönes Zuhause für zwei Familien oder für eine Familie, die ein Nebengebäude sucht, oder um es zu vermieten und an AirBnB usw. zu verdienen (eine Seite , oder beide Seiten könnten zur Verfügung gestellt werden).

Obwohl es von einer Aktualisierung profitieren würde, könnte dies eine fantastische Geschäftsmöglichkeit sein.