



**Art der Immobilie :** Stadthaus

**Orientierung :** Ost

**Hausbereich :** 200 m<sup>2</sup>

**Standort :** Teresa De  
Cofrentes

**Ansichten :** Blick auf die  
Landschaft

**Grundstücksfläche :** 100 m<sup>2</sup>

**Bereich :** Valencia

**Parken :** Garage

**Terrassenbereich :** 20 m<sup>2</sup>

**Schlafzimmer :** 4

**Flughafen :** 75

**Badezimmer :** 2

**Strand :** 75

✓ Schnelles Internet & Telefon

✓ Netzstrom

✓ Leitungswasser

✓ Zu Fuß in die Stadt

✓ Zu Fuß erreichbar - Restaurant /  
Bar

✓ Kamin - Holzofen

✓ Terrasse

✓ Kanalisation

Wir freuen uns, Ihnen dieses große 200 m<sup>2</sup> große Stadthaus im Dorf Teresa de Cofrentes präsentieren zu können. Das Anwesen verfügt über 4 große Schlafzimmer, ein Badezimmer, eine große Küche und ein großes Wohn-/Esszimmer. Es gibt einen weiteren Teil des Anwesens, der renoviert werden muss, um weiteren Wohnbereich und Schlafzimmer bereitzustellen. Außerdem verfügt die Unterkunft über einen Balkon mit Blick auf die Berge des Ayora-Tals. Das Anwesen verfügt über eine Garage, die groß genug für ein kleines Auto ist, und einen kleinen Innenhof.

Dieses Stadthaus ist nah an allen Annehmlichkeiten und verfügt über Leitungswasser, Strom und Abfall.

Teresa de Cofrentes ist eine Gemeinde im Landesinneren der Provinz Valencia, in der Nähe der Provinz Albacete.

Es hat Ecken von großem natürlichen und landschaftlichen Wert, mit Gebieten mit weiten Ebenen, die sich von Wäldern abheben, die wie eine natürliche Decke Berge über tausend Meter über dem Meeresspiegel bedecken.

Naturgebiete wie La Hunde sind ein Beispiel für dieses wertvolle Naturerbe von großem ökologischem Wert aufgrund seiner reichen Flora, Fauna und Wasserquellen.

Es gibt ein paar kleine Bars und Cafés im Ort, ein großes Sportzentrum mit Pool und einige kleine Läden für das Nötigste.

Die große Stadt oder Ayora ist nur 10 Autominuten von Teresa entfernt, und hier gibt es ein gutes Krankenhaus, Schulen, große Supermärkte, Banken, Restaurants und Cafés und ist nur 75 Minuten von den schönen Stränden von Alicante und dem Flughafen entfernt.

