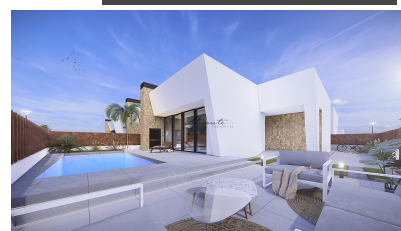


## Moderne 3-Schlafzimmer-Villen mit Swimmingpool, großem Solarium und Parkplatz

Ref: BM8133

Preis  
€419.950



**Art der Immobilie :** Villa

**Standort :** San Pedro del Pinatar

**Bereich :** Murcia

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 2

**Baujahr :** 2023

**Schwimmbad :** Privat

**Garten :** Privat

**Orientierung :** Süden

**Ansichten :** Blick auf die Landschaft

**Parken :** Auffahrt

**Hausbereich :** 100 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 260 m<sup>2</sup>

**Solariumbereich :** 38 m<sup>2</sup>

**Flughafen :** 25

**Strand :** 5

**Stadt :** 2

**Golf :** 10

- ✓ Schnelles Internet & Telefon
- ✓ Vorinstallation für Klimaanlage
- ✓ Zu Fuß in die Stadt
- ✓ Solarium

- ✓ Netzstrom
- ✓ Elektrische Tore
- ✓ Zu Fuß erreichbar - Restaurant / Bar
- ✓ Weiße Ware

- ✓ Leitungswasser
- ✓ Doppelverglasung
- ✓ Terrasse
- ✓ Kanalisation

Völlig neues Design - MonteVista Lux Villas

Diese atemberaubenden einstöckigen Villen mit großzügigen Grundstücksgrößen liegen in einem Wohngebiet neben einem Parkbereich in San Pedro del Pinatar.

PHASE II JETZT VERFÜGBAR ... ZEITGENÖSSISCHE freistehende Villen mit 3 Schlafzimmern, wunderschönem Privatpool, großem Solarium auf dem Dach, sonnenverwöhnten Terrassen auf der Vorder-, Seiten- und Rückseite sowie Parkplätzen abseits der Straße.

Wir freuen uns, eine neue Phase dieser neu gestalteten, fabelhaften, freistehenden und miteinander verbundenen Luxusvillen im „Signature-Stil“ mit privatem Pool in der beliebten Küstenstadt San Pedro del Pinatar (Murcia) ankündigen zu können.

Die Villen sind auf einer Ebene konzipiert und verfügen über eine erhöhte Decke zum Wohn-/Küchenbereich. Jede Villa verfügt über eine umlaufende Terrasse/Sonnenszonen im Erdgeschoss und ein großes privates Solarium im ersten Stock, um das ganze Jahr über stundenlang Sonnenschein zu genießen.

3 Schlafzimmer (Hauptschlafzimmer en-suite) und separates Familienbadezimmer... gestaltet im modernen Öko-Stil und offenem Grundriss, bestehend aus einer Einbauküche und einem Wohn-/Esszimmer sowie einem privaten Sommerterrassenbereich. Die Villen sind ausgestattet mit: privatem Swimmingpool mit Außendusche, Solarium, Terrassenbereichen, voll ausgestatteter Küche und Badezimmern mit LED-Spiegel, gefütterten Kleiderschränken mit Schubladen, Innen-/Außenbeleuchtung, installierter Klimaanlage und elektrisch betriebenen Rollläden in jedem Zimmer.

Die Anlage befindet sich in einem Wohngebiet von San Pedro del Pinatar, umgeben von Dienstleistungen, Parks und Sportanlagen, in der Nähe mehrerer Golfplätze wie Roda Golf, Lo Romero und La Serena Golf und nur 5 Minuten von den atemberaubenden Stränden des Mittelmeers entfernt das Mar Menor.

Eine ausgewählte Anlage im Signature-Stil - NUR 6 moderne Villen auf einer Ebene - alle mit großzügigen Grundstücksgrößen, privatem

