

## Schöne, luxuriöse Erdgeschosswohnung mit 3 Schlafzimmern in Pilar De La Horadada.

Ref: BC-LARS

Preis  
€359.900



**Art der Immobilie :** Wohnung

**Standort :** Pilar de la Horadada

**Bereich :** Alicante

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 2

**Schwimmbad :** Kommunal

**Garten :** Kommunal

**Orientierung :** Süden

**Ansichten :** Meeresblicke

**Parken :** Garage

**Hausbereich :** 75 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 157 m<sup>2</sup>

**Flughafen :** 30min

**Strand :** 2min

**Stadt :** 5min

**Golf :** 10min

- ✓ Schnelles Internet & Telefon
- ✓ Zentralheizung
- ✓ Zu Fuß erreichbar - Restaurant / Bar
- ✓ Aufzug
- ✓ Möbliert

- ✓ Netzstrom
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Grill
- ✓ Terrasse
- ✓ Kanalisation

- ✓ Leitungswasser
- ✓ Zu Fuß in die Stadt
- ✓ Garage
- ✓ Weiße Ware

Sehr schöne Erdgeschosswohnung in praktisch neuwertigem Zustand.

Dieser wunderschöne Komplex des Entwicklers Vista Azul XXVI liegt nur 600 Meter vom schönen Hafen von Torre de La Horadada mit seinen besonders malerischen Restaurants und Bars entfernt.

Das geräumige Haus verfügt über 3 Schlafzimmer und 2 Badezimmer, eines davon en-suite. Ein großzügiger Wohnraum mit direktem Zugang zur Terrasse und eine sehr praktisch eingerichtete, sehr stilvolle Küche runden das moderne Gefühl ab.

Der sonnendurchflutete Südgarten mit großer Terrasse, Loungebereich und... ja, einem Whirlpool bietet direkten Zugang zum Swimmingpool, der in den Wintermonaten auch beheizt ist.

Es gibt genügend Platz (und auch Stauraum) für die ganze Familie, um eine köstliche Mahlzeit zu genießen, die in einer Außenküche mit eingebautem Grill zubereitet werden kann.

In der gesamten Wohnung gibt es eine Fußbodenheizung auf Wasserbasis sowie eine zentrale Klimaanlage.

Der wunderschöne Komplex Vista Azul XXVI verfügt über einen großen und grünen Innenhof mit einem Swimmingpool (in den Wintermonaten beheizt).

Es gibt auch einen Aufzug zur Tiefgarage, wo Sie einen privaten Garagenplatz haben. Das Haus wird nach Vereinbarung teilmöbliert verkauft.

Zögern Sie nicht und entdecken Sie dieses Anwesen nur 500 Meter vom schönen Hafen und Strand von Torre de la Horadada entfernt, ganz zu schweigen vom Restaurantzentrum Plaza Nueva, das zu Fuß erreichbar ist.

Die Stadt Torre de la Horadada liegt am südlichsten Punkt der Provinz Alicante im Südosten Spaniens und grenzt daher direkt an die Strände des Mar Menor an die Provinz Murcia. Das berühmte Lo Pagan Spa befindet sich in der Nähe. Ein Besuch in Torre de la Horadada hinterlässt das Gefühl, Teil der spanischen Gesellschaft zu sein. Dieser Ort ist bei der spanischen Bevölkerung sehr beliebt, viele Familien aus anderen Teilen Spaniens, vor allem Madrid und Murcia, genießen hier ihre Sommerresidenz.

Torre de la Horadada verfügt über einen recht großen Platz mit vielen Restaurants, die verschiedene Küchenrichtungen anbieten, sowie zahlreichen Bars, Geschäften und Eisdielen. In der Gegend gibt es sogar eigene, lokal bekannte Chips, die nach der Stadt benannt sind. Der beliebte Snack wird in Torre selbst hergestellt und die meisten Strandbars und Restaurants bieten diesen Snack kostenlos mit einem eiskalten Bier oder einem Glas Wein an.