



**Art der Immobilie :** Stadthaus

**Standort :** Pinoso

**Bereich :** Alicante

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 2

**Schwimmbad :** Kein Pool

**Garten :** Kein Garten

**Orientierung :** Süden

**Ansichten :** Parkansichten

**Parken :** Parken an der Straße

**Hausbereich :** 256 m<sup>2</sup>

**Flughafen :** 45 mins

**Strand :** 40 mins

**Stadt :** walking

**Golf :** 25 mins

✓ Schnelles Internet & Telefon

✓ Zu Fuß in die Stadt

✓ Kanalisation

✓ Netzstrom

✓ Zu Fuß erreichbar - Restaurant / Bar

✓ Leitungswasser

✓ Kamin - Holzofen

Im Herzen der malerischen Stadt Pinoso gelegen, wartet dieses Stadthaus mit drei Schlafzimmern und zwei Badezimmern darauf, dass ein anspruchsvoller Renovierer sein volles Potenzial entfaltet. Dieses Anwesen bietet eine Mischung aus traditionellem spanischen Charme und modernen Möglichkeiten und bietet eine aufregende Leinwand für die Transformation.

Bei der Ankunft fängt die Fassade des Stadthauses mit ihren weiß getünchten Wänden und rustikalen Holzfensterläden die Essenz des mediterranen Lebens ein und deutet auf den Charme im Inneren hin. Wenn Sie den Eingang betreten, werden Sie von einem Foyer begrüßt, das in einen geräumigen Wohnbereich führt, der sich durch hohe Decken und originale Fliesenböden auszeichnet, die zur Restaurierung reif sind.

Der Grundriss im Erdgeschoss geht nahtlos vom Wohnbereich in den Essbereich über und bietet den perfekten Rahmen für die Bewirtung von Gästen oder das Genießen von Familienessen. Angrenzend an den Essbereich wartet eine kompakte, aber funktionale Küche auf die Renovierung und bietet die Möglichkeit, eine kulinarische Oase zu schaffen, die auf den modernen Geschmack zugeschnitten ist.

Wenn Sie die Treppe hinaufsteigen, finden Sie drei gut proportionierte Schlafzimmer, die jeweils durch alte Fenster einen Blick auf die umliegende Nachbarschaft bieten. Mit viel Raum für individuelle Gestaltung bieten diese Schlafzimmer endlose Möglichkeiten, ruhige Rückzugsorte oder lebendige Räume zu schaffen, die den persönlichen Stil widerspiegeln.

Das Anwesen verfügt über zwei Badezimmer, die beide renovierungsbedürftig sind, um sie auf den neuesten Stand zu bringen. Mit durchdachtem Design und moderner Ausstattung haben diese Räume das Potenzial, für Bewohner und Gäste gleichermaßen zu Oasen der Entspannung und Erholung zu werden.

Draußen bietet ein kleiner Innenhof einen abgeschiedenen Außenbereich, ideal, um das mediterrane Klima zu genießen oder eine kleine Gartenoase zu schaffen. Mit einem Hauch von Landschaftsgestaltung und kreativer Vision kann dieser Bereich in einen privaten Zufluchtsort für Mahlzeiten im Freien und gemütliche Momente verwandelt werden.

Obwohl es renovierungsbedürftig ist, bietet dieses Stadthaus in Pinoso die Möglichkeit, sich ein typisch spanisches Zuhause neu vorzustellen und historischen Charme mit modernem Komfort zu verbinden. Hinter ihren Mauern erwartet Sie die lebendige Gemeinde Pinoso mit ihren geschäftigen Märkten, urigen Cafés und ihrem reichen kulturellen Erbe, die eine Kulisse für authentisches spanisches Leben bieten.

Zusammenfassend lässt sich sagen, dass dieses Stadthaus mit drei Schlafzimmern und zwei Badezimmern in Pinoso eine aufregende Perspektive für Renovierungsbegeisterte darstellt, die einen maßgeschneiderten Wohnraum schaffen möchten, der Tradition und modernen Stil nahtlos verbindet. Mit Vision und Kreativität hat dieses Anwesen das Potenzial, ein geschätzter Rückzugsort im Herzen einer pulsierenden spanischen Stadt zu werden.