



**Art der Immobilie :**  
Doppelhaushälfte

**Standort :** Fortuna

**Bereich :** Murcia

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 1

**Schwimmbad :** Kein Pool

**Garten :** Kein Garten

**Orientierung :** Süden

**Ansichten :** Bergblick

**Parken :** Auffahrt

**Hausbereich :** 100 m<sup>2</sup>

**Flughafen :** 50 mins

**Strand :** 50 mins

**Stadt :** 15 mins

**Golf :** 35 mins

✓ Schnelles Internet & Telefon

✓ Netzstrom

✓ Leitungswasser

✓ Zu Fuß erreichbar - Restaurant / Bar

✓ Kamin - Holzofen

✓ Kanalisation

Hoch oben in den ruhigen Bergen von La Garapacha, Fortuna, bietet dieses Doppelhaus auf dem Land eine einzigartige Mischung aus Ruhe und Potenzial. Umgeben von atemberaubenden Ausblicken auf die raue Landschaft ist dieses Anwesen ein Zufluchtsort für alle, die einen ruhigen Rückzugsort abseits der Hektik des Stadtlebens suchen.

Mit zwei Schlafzimmern und der spannenden Möglichkeit, einen Raum in ein drittes Schlafzimmer umzuwandeln, bietet dieses Haus einen flexiblen Grundriss, der an verschiedene Bedürfnisse angepasst ist. Ob Gästezimmer, Homeoffice oder zusätzlicher Wohnraum, das Potenzial ist grenzenlos.

Während das Haus über ein brandneues Dach verfügt, ist es erwähnenswert, dass der Rest des Anwesens erheblichen Renovierungs- und Sanierungsbedarf hat. Von der Modernisierung der Innenausstattung bis hin zur Verbesserung der Außenästhetik gibt es reichlich Möglichkeiten, diesen Rohdiamanten in ein bezauberndes Refugium in den Bergen zu verwandeln.

Trotz der erforderlichen Arbeiten macht der bemerkenswerte Angebotspreis von 24.995 diese Immobilie zu einer außergewöhnlichen Investitionsmöglichkeit. Selten sind an diesem begehrten Standort Immobilien mit einem solchen Potenzial zu einem so günstigen Preis verfügbar.

Stellen Sie sich vor, Sie wachen in der frischen Bergluft auf, genießen den Panoramablick von Ihrer Haustür aus und schaffen sich Ihren Traumurlaub inmitten der Natur. Mit ein wenig Vision und Mühe hat dieses Doppelhaus auf dem Land das Potenzial, zum ultimativen Zufluchtsort inmitten der malerischen Schönheit von La Garapacha, Fortuna, zu werden.