



**Art der Immobilie :** Villa

**Standort :** Abanilla

**Bereich :** Alicante

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 2

**Schwimmbad :** Privat

**Garten :** Privat

**Orientierung :** Süden

**Ansichten :** Bergblick

**Parken :** Auffahrt

**Hausbereich :** 227 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 5000 m<sup>2</sup>

**Flughafen :** 40 mins

**Strand :** 45 mins

**Stadt :** 5 mins

**Golf :** 40 mins

✓ Schnelles Internet & Telefon

✓ Eingezäuntes Grundstück

✓ Terrasse

✓ Netzstrom

✓ Nebengebäude / Gästehaus

✓ Nicht möbliert - Nach  
Vereinbarung

✓ Leitungswasser

✓ Kamin - Holzofen

✓ Cess Pit / Klärgrube

3 Schlafzimmer

2 Bäder

227 m<sup>2</sup> gebaut

5000 m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

**Schwimmbad**

Wunderschöne Villa in der Provinz Abanilla, nur 15 Minuten von Pinoso entfernt, in einer Bergregion mit schöner Aussicht und guter Anbindung. Es handelt sich um ein zweistöckiges Anwesen ohne Innenausstattung wie Fußböden, Aufteilung der Räume und Badezimmer, Anstrich usw.

Der Eigentümer gibt dem Kunden die Möglichkeit, die Ausstattung nach seinen Wünschen zu gestalten. Das Anwesen verfügt über eine Gesamtgrundstücksfläche von 5.000 m<sup>2</sup>, wovon ca. 2.000 m<sup>2</sup> eingezäunt sind. Es verfügt über einen Stromanschluss und einen großen Wassertank, der mit dem Grundstück verbunden ist. Draußen gibt es eine riesige Terrasse, die auch für das Fahrzeug genutzt werden kann. Das Anwesen ist auf zwei Etagen gebaut, wobei sich im ersten Stock ein Wohnzimmer, ein Badezimmer, eine Küche, ein Schlafzimmer und eine Speisekammer befinden und im oberen Teil die Möglichkeit besteht, 2 oder 3 Schlafzimmer und ein Badezimmer einzurichten. Neben befindet sich ein Gästehaus mit einer Wohnküche und einem Badezimmer. Es verfügt über einen wunderschönen Pool mit Bergblick im Garten. Das Anwesen verfügt über insgesamt 227 m<sup>2</sup>.