



**Art der Immobilie :** Finca

**Standort :** Sax

**Bereich :** Alicante

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 2

**Schwimmbad :** Privat

**Garten :** Privat

**Orientierung :** N / A

**Ansichten :** Blick auf die  
Landschaft

**Parken :** Garage

**Hausbereich :** 135 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 16103  
m<sup>2</sup>

**Flughafen :** 35 mins

**Strand :** 35 mins

**Stadt :** 5 mins

**Golf :** 25 mins

✓ Netzstrom

✓ Nebengebäude / Gästehaus

✓ Garage

✓ Cess Pit / Klärgrube

✓ Leitungswasser

✓ Kamin - Holzofen

✓ Allzweckraum

✓ Klimaanlage

✓ Grill

✓ Terrasse

Dies ist eine wunderschön präsentierte Finca in einer fabelhaften Lage, die privat und ruhig ist und die, obwohl sie weniger als 1 km vom Zug entfernt ist, in den sechs Sekunden, die man für die Vorbeifahrt benötigt, kaum auffällt.

Mit über 16.000 m<sup>2</sup> Land, darunter über 200 Olivenbäumen, die von einem örtlichen Bauern gepflegt werden, sind Ihnen Ruhe und Privatsphäre garantiert. Dennoch gibt es Nachbarn, sodass Sie nicht abgelegen sind, und es sind nur fünf Autominuten nach Sax on Asphaltstraßen außer 500 Metern ebener Strecke.

Der Innenraum ist perfekt aufgeteilt und verfügt über ein langes Wohn-/Esszimmer, das über einen Kamin und eine Klimaanlage verfügt, da die Finca über Stadtstrom und Stadtwasser verfügt. Die Küche ist im spanischen Stil gehalten, perfekt geschnitten und es gibt eine begehbare Speisekammer, die als Hauswirtschaftsraum genutzt wird. Diese Unterkunft verfügt über einen Innengrill und einen Außengrill.

Es gibt drei Doppelzimmer, wobei das kleinste eher für ein Einzelzimmer oder ein Büro geeignet ist, Internet ist verfügbar und das Hauptschlafzimmer ist hübsch und verfügt zusätzlich über ein eigenes Badezimmer. Das Gästebad neben dem langen Flur ist komplett ausgestattet. Die Terrasse ist riesig und erstreckt sich über die gesamte Länge des Grundstücks. Die Casita verfügt über Wasser und Strom und wäre das schönste Gästehaus.

An das Grundstück angeschlossen ist eine Garage mit Schwingtor.

Das Land ist wunderschön und die Aussicht spektakulär. Der Pool ist 5x4 groß und diente ursprünglich als Wasserdepot, bevor Leitungswasser zur Verfügung stand. Es stehen über 120 m<sup>2</sup> Fläche zur Verfügung, um eine Baugenehmigung für den Bau eines größeren und speziell angefertigten Schwimmbades sowie von Ställen für Pferde usw. zu beantragen.

