



**Art der Immobilie :** Villa

**Standort :** Pinoso

**Bereich :** Alicante

**Schlafzimmer :** 4

**Badezimmer :** 3

**Baujahr :** 2007

**Schwimmbad :** Privat

**Garten :** Privat

**Orientierung :** Süden

**Ansichten :** Bergblick

**Parken :** Garage

**Hausbereich :** 216 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 8643 m<sup>2</sup>

**Flughafen :** 1 hr

**Strand :** 1 hr

**Stadt :** 10 mins

**Golf :** 25 mins

- ✓ Schnelles Internet & Telefon
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Eingezäuntes Grundstück
- ✓ Garage
- ✓ Weiße Ware

- ✓ Netzstrom
- ✓ Elektrische Tore
- ✓ Kamin - Holzofen
- ✓ Satellitenschüssel
- ✓ Nicht möbliert - Nach Vereinbarung

- ✓ Leitungswasser
- ✓ Doppelverglasung
- ✓ Grill
- ✓ Terrasse
- ✓ Cess Pit / Klärgrube

Wir präsentieren Ihnen dieses wunderschöne Spiralhaus in Kanada del Trigo in der Nähe von Pinoso, mit atemberaubender Aussicht, privatem Pool, 4 Schlafzimmern und 3 Bädern sowie einer separaten Garage für 1 Auto. Das Haupthaus verfügt über 3 Doppelzimmer, ein Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und ein großes Familienbadezimmer. Darüber befindet sich ein separates Nebengebäude mit 1 Schlafzimmer und Bad. großes, überschaubares Grundstück mit Stromanschluss und schnellem Internet. In der Nähe von Pinoso, gleich hinter der Grenze zu Murcia, daher niedrigere Kaufsteuer von 8 % Pinoso selbst verfügt über alle Annehmlichkeiten, die Sie benötigen: Supermärkte wie Consum, Dia, Mas y Mas und Hiperber, eine große Auswahl an Restaurants, darunter irische und indische Restaurants sowie Bars (50+), ein 24-Stunden-Arztzentrum, englischsprachige Zahnärzte, einen Tierarzt usw. Wochenmarkt am Samstag und Innenmarkt 6 Tage die Woche geöffnet. Pinoso hat 3 Grundschulen, ein Gymnasium und eine Musikschule. Es gibt auch ein neues Kulturzentrum, das eine Bibliothek und Spanischkurse für Ausländer beherbergt. Das ganze Jahr über gibt es in Pinoso seine traditionellen spanischen Feste mit Paraden und Musikdarbietungen, die im ganzen Land bekannt sind, Lagerfeuer mit magischem Gefühl und Orte, an denen Menschen auf die Straße gehen. Es gibt auch ein jährliches Stierrennen (die Stiere kommen nicht zu Schaden!), das Menschenmengen aus der ganzen Region anzieht, um zuzusehen, wie die mutigen Teilnehmer sich den Stieren in der Spezialarena anschließen.

Die Stadt Elda & Petrer ist 20 Autominuten entfernt. Dort gibt es ein großes Krankenhaus mit englischsprachigen Ärzten, eine große Auswahl an Bars und Restaurants, ein Indoor-Einkaufszentrum, ein großes internationales Fitnessstudio, Carrefour, Aldi, Lidl und ein Kino, in dem wöchentlich englische Filme

