



**Art der Immobilie :** Villa

**Standort :** Pinoso

**Bereich :** Alicante

**Schlafzimmer :** 4

**Badezimmer :** 4

**Baujahr :** 2024

**Schwimmbad :** Privat

**Garten :** Privat

**Orientierung :** Süden

**Ansichten :** Bergblick

**Parken :** Auffahrt

**Hausbereich :** 180 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 10000 m<sup>2</sup>

**Flughafen :** 45 mins

**Strand :** 45 mins

**Stadt :** 10 mins

**Golf :** 30 mins

- |                                |                            |                        |
|--------------------------------|----------------------------|------------------------|
| ✓ Schnelles Internet & Telefon | ✓ Netzstrom                | ✓ Leitungswasser       |
| ✓ Solare Warmwasserbereitung   | ✓ Doppelverglasung         | ✓ Pferdesport          |
| ✓ Eingezäuntes Grundstück      | ✓ Nebengebäude / Gästehaus | ✓ Kamin - Holzofen     |
| ✓ Allzweckraum                 | ✓ Terrasse                 | ✓ Cess Pit / Klärgrube |

Beeindruckende Neubauimmobilie in Pinoso – sofort bezugsfertig!

Wir präsentieren dieses spektakuläre Neubauhaus auf einem 10.000 m<sup>2</sup> großen, komplett eingezäunten Grundstück, das Privatsphäre und eine unvergleichliche natürliche Umgebung bietet. Das Haus hat eine Fläche von 180 m<sup>2</sup> und ist zum Genießen bereit.

Das Anwesen verfügt über 4 große Zimmer, eines davon ist ein Zimmer mit eigenem Bad, ideal für die Eigentümer des Hauses. Darüber hinaus verfügt es über insgesamt 4 Badezimmer, die Komfort und Funktionalität für die ganze Familie und Gäste bieten. Das Hauptwohnzimmer ist geräumig und verfügt über einen bezaubernden Kamin, ideal für kühlere Nächte. Doppelt verglaste Fenster garantieren eine hervorragende Wärme- und Schalldämmung. Das Anwesen verfügt außerdem über eine Galerie und eine große Terrasse mit atemberaubendem Bergblick, ideal zum Entspannen oder Genießen von Momenten im Freien.

Darüber hinaus umfasst dieses Anwesen ein separates Gästehaus mit eigenem Bad, das zusätzlichen Platz für Besucher oder den persönlichen Gebrauch bietet.

Draußen finden Sie einen fantastischen privaten Pool, wo Sie sonnige Tage in einer ruhigen und natürlichen Umgebung genießen können.

Das Besondere an dieser Immobilie ist, dass diese Art von Häusern zwar in der Regel auf Bestellung gebaut werden und einen neunmonatigen Bauprozess erfordern, das Haus jedoch bereits fertiggestellt und bezugsfertig ist. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, es zu besuchen und es noch heute zu Ihrem Zuhause zu machen!

