



**Art der Immobilie :** Villa

**Standort :** Pinoso

**Bereich :** Alicante

**Schlafzimmer :** 4

**Badezimmer :** 3

**Schwimmbad :** Privat

**Garten :** Privat

**Orientierung :** Süden

**Ansichten :** Bergblick

**Parken :** Garage

**Hausbereich :** 359 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 6182 m<sup>2</sup>

**Flughafen :** 50 min

**Strand :** 50 min

**Stadt :** 10 min

**Golf :** 50 min

✓ Sommerküche

✓ Wasserdepot

✓ Klimaanlage

✓ Kamin - Holzofen

✓ Terrasse

✓ Schnelles Internet & Telefon

✓ Zentralheizung

✓ Elektrische Tore

✓ Grill

✓ Umkleideraum

✓ Netzstrom

✓ Öl-Zentralheizung

✓ Eingezauntes Grundstück

✓ Garage

✓ Cess Pit / Klärgrube

Wir freuen uns, Ihnen diese wunderschöne Villa mit 4 Schlafzimmern und 3 Bädern vorstellen zu können. 15 Minuten außerhalb von Pinoso gelegen, bietet dieses Anwesen einen herrlichen Blick auf die umliegenden Berge. Mit seiner 360-Grad-Aussicht und den herrlichen Sonnenuntergängen ist es wirklich atemberaubend. Wenn Sie das Anwesen durch die elektrischen Tore betreten, gibt es einen Doppelcarport und einen großen Kiesbereich, der für mehrere Fahrzeuge geeignet ist.

Wenn Sie die teilweise verglaste Terrasse betreten, spüren Sie die Ruhe und Stille der Umgebung. Beim Betreten der Villa gelangen Sie in ein großes, helles Wohnzimmer mit einem Holzofen, ideal, um die Winterkälte zu vertreiben. Auf dieser Etage befinden sich drei geräumige Doppelschlafzimmer, eines davon mit eigenem Bad und Einbauschränken, die anderen beiden Schlafzimmer teilen sich das Familienbadezimmer. Durch einen Torbogen betreten Sie die Küche und das Esszimmer. Die Küche hat hochglänzende Schränke und eine große Mittelinsel mit Barhockern. Das Esszimmer hat eine Schiebetür, die auf eine weitere Terrasse mit atemberaubender Aussicht führt.

Die Treppe besteht aus lokalem Marmor, einschließlich der Spindeln und des Handlaufs. Im Obergeschoss befindet sich das Hauptschlafzimmer mit einem großen begehbaren Kleiderschrank und einem fantastischen Badezimmer mit freistehender Badewanne. Auf beiden Seiten dieses Zimmers befinden sich Terrassentüren und Terrassen, alle vier Schlafzimmer haben Deckenventilatoren und das Hauptschlafzimmer und das Esszimmer haben neu installierte Klimaanlage.

Das Haus verfügt über eine Ölzentralheizung.

Diese Immobilie ist sehr hochwertig eingerichtet, sodass der neue Eigentümer entspannt einziehen und es genießen kann.

Außerhalb der Immobilie gibt es einen großen Pool, der von einer riesigen Terrasse umgeben ist, mit vielen Plätzen zum Sitzen und Entspannen. Es gibt den Vorteil einer Außenküche mit eingebautem Grill. Es gibt eine integrierte Garage, die mit Wasserleitungen ausgestattet ist und bei Bedarf leicht in mehr Wohnraum umgewandelt werden kann. Diese Immobilie müssen Sie gesehen haben, perfekt für Ihr Leben in der Sonne.