



Art der Immobilie : Stadthaus

Standort : Sax

Bereich : Alicante

Schlafzimmer : 4

Badezimmer : 4

Baujahr : 1997

Schwimmbad : Privat

Orientierung : N / A

Ansichten : Blick auf die
Landschaft

Parken : Garage

Hausbereich : 404 m²

**Grundstücksfläche
:** 325 m²

Flughafen : 30 mins

Strand : 30 mins

Stadt : walking
distance

Golf : 20 mins

✓ Schnelles Internet & Telefon

✓ Fußbodenheizung

✓ Zu Fuß in die Stadt

✓ Allzweckraum

✓ Netzstrom

✓ Zentralheizung

✓ Zu Fuß erreichbar - Restaurant /
Bar

✓ Terrasse

✓ Leitungswasser

✓ Solarenergie

✓ Garage

✓ Kanalisation

Wir freuen uns, Ihnen dieses große Stadthaus mit Innenpool präsentieren zu können. Das Haus ist nach allen Seiten völlig freistehend und liegt an drei Straßen. Zentralheizung und Klimaanlage im gesamten Gebäude sowie doppelt verglaste Fenster.

1. Etage.

Wohnzimmer und Küche mit Speisekammer und Badezimmer mit Dusche. Von der Küche aus hat man Zugang zu einem Pavillon, wo sich eine Küche mit Grill befindet. Außerdem gibt es einen überdachten und beheizten Pool mit Salzwasser. Von dort aus gibt es Zugang zu einem 100 m² großen Keller mit Küche, Toilette und handwerklichem Holzofen. Es gibt einen weiteren Halbkeller mit Heizkessel und Heiztank. Garage für zwei Autos.

2. Stock.

Vier Doppelzimmer mit sechsstürigen Einbauschränken. Ein Badezimmer mit Dusche und ein Hauswirtschaftsraum mit Waschbecken zum Waschen und einem dreitürigen Kleiderschrank. Es gibt zwei große Terrassen mit toller Aussicht.

Es wurden kürzlich 6.000 Watt starke Solarmodule, Aerothermie, Gas und ein 200-Liter-Warmwasserbereiter installiert. Heizung und Klimaanlage werden jetzt über eine Fußbodenheizung bereitgestellt.

Sehr gut gelegen. In der Nähe des Gesundheitszentrums, 6,6 km vom Elda-Krankenhaus entfernt (10 Minuten mit dem Auto). In der Nähe von Schulen,

