



**Art der Immobilie :**  
Kommerziell

**Hausbereich :** 70 m<sup>2</sup>

**Standort :** Sax

**Schlafzimmer :** 2

**Badezimmer :** 1

- ✓ Schnelles Internet & Telefon
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Garage
- ✓ Weiße Ware

- ✓ Netzstrom
- ✓ Zu Fuß in die Stadt
- ✓ Aufzug
- ✓ Möbliert

- ✓ Leitungswasser
- ✓ Alarmsystem
- ✓ Allzweckraum
- ✓ Kanalisation

<p>Erdgeschosswohnung mit 2 Schlafzimmern, Aufzug und Pool. Wir sind stolz darauf, diese schöne moderne 2-Zimmer-Wohnung in der Gegend von Sax, im Herzen der Stadt, mit Geschäften, Bars, Supermärkten usw. zu Fuß zu erreichen, zum Verkauf anzubieten. Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoss, verfügt über einen Aufzug, einen Abstellraum (auf dem Dach) und einen Gemeinschaftspool, so dass dies ein ausgezeichnetes Ferienhaus wäre und auch das Potenzial hat, Mieteinnahmen zu erzielen. Die Wohnung hat den Vorteil zusätzlicher Sicherheitsgitter, die die hintere Terrasse abdecken, was bedeutet, dass Kinder draußen sein können oder Hunde den Bereich in völliger Sicherheit nutzen können oder Kleidung sicher trocknen gelassen werden kann.<br><br>Es gibt auch eine geschlossene Garage auf der anderen Straßenseite, die separat für 12.000 € verkauft wird<br></p>