



Art der Immobilie : Landhaus

Garten : Privat

Hausbereich : 344 m²

Standort : Villena

Grundstücksfläche : 2227 m²

Schlafzimmer : 8

Badezimmer : 4

- ✓ Schnelles Internet & Telefon
- ✓ Wasserdepot
- ✓ Elektrische Tore
- ✓ Nebengebäude / Gästehaus
- ✓ Garage
- ✓ Nicht möbliert - Nach Vereinbarung

- ✓ Netzstrom
- ✓ Fußbodenheizung
- ✓ Doppelverglasung
- ✓ Kamin - Holzofen
- ✓ Allzweckraum
- ✓ Cess Pit / Klärgrube

- ✓ Leitungswasser
- ✓ Zentralheizung
- ✓ Eingezäuntes Grundstück
- ✓ Grill
- ✓ Weiße Ware

<p>Wir sind sehr stolz, dieses großszlige Landhaus anbieten zu können, das nur eine kurze Fahrt von Villena entfernt liegt.</p>

<p>Dieses großszlige Anwesen mit 344 m² ist in 3 Wohnungen aufgeteilt und ideal für eine großszlige Familie, eine Gruppe von Freunden oder, mit den entsprechenden Genehmigungen, möglicherweise ein B&B oder Hotel. Nur etwa einen Kilometer von der Stadt Villena entfernt ist dieses beeindruckende Anwesen eine Besichtigung wert.</p>

<p>Wohnung 1: 2 Schlafzimmer, 1 Badezimmer mit amerikanischer Küche und Wohnzimmer, Gröszlige ca. 80 m². Dies liegt im ersten Stock und hat einen eigenen Eingang.</p>

<p>Wohnung 2: 4 Schlafzimmer, 2 Badezimmer mit offener amerikanischer Küche/Wohnzimmer, Gröszlige ca. 130 m². Diese Wohnung hat Fußbodenheizung, liegt im Erdgeschoss und hat einen eigenen Eingang.</p>

<p>Wohnung 3: 2 Schlafzimmer, 1 Badezimmer mit separater Küche, Wohnzimmer. Gröszlige ca. 80 m², und diese Wohnung muss etwas modernisiert werden.</p>

<p>Obwohl das Haus derzeit für drei Wohnungen vorgesehen ist, könnten Sie es, wenn Sie möchten, wieder in ein großszliges Einfamilienhaus umwandeln. Als Drei-Wohnungs-Haus ist es jedoch gut geeignet, mit einem großszligen überdachten Bereich, einem umzäunten Swimmingpool sowie einem riesigen hinteren Bereich mit ausreichend Parkmöglichkeiten, einer zusätztlichen Küche/Grill sowie Lagerräumen.</p>

<p>Dies ist wirklich ein beeindruckendes Haus, und leider haben wir keine Videotour davon, daher empfehlen wir eine persönliche Besichtigung.</p>