



**Tipo de vivienda :** Finca

**Localidad :** Alcoy

**Zona :** Alicante

**Dormitorios :** 7

**Baños :** 8

**Año construido :** 1920

**Piscina :** Privada

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Este

**Vistas :** Vistas a la montaña

**Parking :** Entrada de coches

**Sup. vivienda :** 818m<sup>2</sup> m<sup>2</sup>

**Sup. parcela :** 25200m<sup>2</sup> m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 45 Minutes

**Playa :** 45 Minutes

**Ciudad :** 10 Minutes

✓ Internet banda ancha y teléfono

✓ Calefacción central

✓ Fosa séptica

✓ Electricidad de la red

✓ Chimenea

✓ Depósito de agua

✓ Terraza

Gran casa de campo asequible en la Costa Blanca

Esta importante residencia de campo se encuentra en el límite del Parque Natural de Font Roja, una de las zonas más pintorescas de la provincia de Alicante. Aunque está situada en una zona natural tranquila, está bien conectada con las ciudades y pueblos locales y está a menos de 15 km/10 m del centro de Alcoy, una ciudad universitaria con más de 60.000 habitantes. La ciudad costera y capital de la provincia, Alicante, está a poco más de 54 km/33 m por la autopista A7, el aeropuerto de Alicante está a 60 km/37 m y, por supuesto, las playas locales como la Playa Carabassi en Gran Alacant también se encuentran en esta zona. Esta encantadora propiedad fue construida en 1920 y recientemente ha sido reformada y restaurada manteniendo muchos de los detalles originales y el estilo rústico. El edificio en sí consta de la casa de campo original, un aljibe y un lagar. La casa se compone de planta baja y primer piso, con una superficie total construida de ochocientos dieciocho metros cuadrados. La planta baja se utiliza en parte como vivienda, con una superficie construida de doscientos setenta y siete metros cuadrados, y en parte como garaje, bodega y trastero, con una superficie construida de doscientos once metros cuadrados. La primera planta también se utiliza como vivienda, con una superficie construida de trescientos treinta metros cuadrados. Distribuidos en la primera y la planta baja hay dos salones, dos cocinas, 7 dormitorios y 8 baños, seis de ellos en suite. La propiedad también se beneficia de dos sistemas de calefacción central y una piscina cubierta. Está conectada a la red eléctrica, pero no está conectada al agua, por lo que por el momento es necesario entregarla y las aguas residuales se eliminan mediante un pozo ciego. La propiedad descrita está construida sobre una finca que ocupa una superficie de veinticinco mil doscientos metros cuadrados.

Su tamaño, ubicación, precio muy razonable y posibilidades casi infinitas, hacen de esta una propiedad muy deseable.

Actualmente se utiliza como Casa Familiar y Retiro de Yoga, pero también podría ser una opción muy interesante para quien esté

