



**Tipo de vivienda :** Villa

**Localidad :** Monovar

**Zona :** Alicante

**Dormitorios :** 9

**Baños :** 2

**Orientación :** Este

**Vistas :** Vistas al campo

**Sup. vivienda :** 300 m<sup>2</sup>

**Sup. parcela :** 4000 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 30 minutes drive

**Playa :** 30 minutes drive

✓ Internet banda ancha y teléfono

✓ Electricidad de la red

✓ Agua de la red

9 habitaciones

2 baños

cocina

2 salones

terreno 4000m2 de los cuales 1000m2 son urbanos para construir.

garaje para 3 o 4 autos enfrente con un jardín vallado (se podría convertir en una casa / casita separada.

La casa principal es de 300 metros cuadrados.

En el exterior hay un gran patio con toilette y un granero y acceso trasero.

Esta propiedad se puede vender todo junto a 209,995 €

o por separado en:

Casa 159995 €

Garaje 30.000 €

Terreno 20.000 €

Monovar es un excelente lugar para tomar un descanso de la estresante ciudad, es un pueblo muy tranquilo con una población de poco más de 12.000 habitantes. La gente aquí es muy educada y amigable, siempre dispuesta a ayudar. La localidad cuenta con varios supermercados (Mercadona, Hiperber...) de fácil acceso y abiertos de lunes a sábado, un mercado semanal y un buen centro médico 24h. Hay varios parques donde puedes llevar a tus hijos, y una buena selección de pubs para tomar una copa y restaurantes donde probar comida local y mediterránea.

En Monovar también hay una piscina cubierta abierta todo el año, con spa y sauna, así como un gimnasio con entrenadores personales, clases de zumba, spinning, yoga, etc. Monovar está a solo 30 minutos de la ciudad de Alicante, el aeropuerto y Playas En septiembre Monovar celebra sus fiestas locales con una gran cantidad de eventos donde todos son bienvenidos.

Los pueblos de Elda & Petrer están a menos de 10 minutos en coche, que cuenta con un gran Hospital con médicos de habla inglesa, una gran variedad de bares y restaurantes, centro comercial cubierto, gran gimnasio internacional, Carrefour, Aldi, Lidl, Cine con inglés. películas que se proyectan semanalmente, bolos y establecimientos de comida rápida.