



**Tipo de vivienda :** Villa

**Localidad :** Monovar

**Zona :** Alicante

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 3

**Piscina :** Privada

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Vistas a la montaña

**Parking :** Garaje

**Sup. vivienda :** 220 m<sup>2</sup>

**Sup. parcela :** 500 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 30min

**Playa :** 30min

**Ciudad :** walking

- |                                   |                           |                               |
|-----------------------------------|---------------------------|-------------------------------|
| ✓ Internet banda ancha y teléfono | ✓ Electricidad de la red  | ✓ Agua de la red              |
| ✓ Calefacción central gas         | ✓ Aire acondicionado      | ✓ Vallas eléctricas           |
| ✓ Doble acristalamiento           | ✓ Andando a pueblo/ciudad | ✓ Andando a restaurante / bar |
| ✓ Parcela vallada                 | ✓ Chimenea                | ✓ Sistema de alarma           |
| ✓ Garaje                          | ✓ TV por satélite         | ✓ Sótano                      |
| ✓ Terraza                         | ✓ Solarium                | ✓ Vestidor                    |
| ✓ Parcialmente amueblado          | ✓ Alcantarillado          |                               |

Precioso Chalet Independiente en Monovar, en la urbanización residencial de EcoCiudad, a poca distancia del pueblo, que cuenta con numerosos bares, restaurantes, supermercados, piscina cubierta y complejo de gimnasio, colegios y todos los servicios necesarios. La casa tiene 3 dormitorios en la planta baja y otro en la planta superior, actualmente utilizado como oficina/salón, que da a una gran terraza en forma de U alrededor de la casa, con excelentes vistas. También hay 3 baños, salón-comedor, cocina con despensa, calefacción central de gas, agua caliente solar, estufa de leña, aire acondicionado por conductos y ventanas de doble acristalamiento. El sótano es un amplio garaje y un trastero. La propiedad está amurallada alrededor, con árboles maduros y una piscina con escalones. Red de agua, electricidad y alcantarillado. Tamaño de construcción de 220 m<sup>2</sup>. Terreno de 500m<sup>2</sup>.