



**Tipo de vivienda :**  
Apartamento

**Localidad :** Aspe

**Zona :** Alicante

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Vistas de pueblo

**Parking :** Garaje

**Sup. vivienda :** 118 m<sup>2</sup>

**Sup. parcela :** 60 m<sup>2</sup>

**Zona de terrazas :** 12 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 20

**Playa :** 25

**Ciudad :** 2

**Golf :** 5

- |                    |                                   |                               |
|--------------------|-----------------------------------|-------------------------------|
| ✓ Cocina de verano | ✓ Internet banda ancha y teléfono | ✓ Electricidad de la red      |
| ✓ Agua de la red   | ✓ Andando a pueblo/ciudad         | ✓ Andando a restaurante / bar |
| ✓ Chimenea         | ✓ Barbacoa                        | ✓ Garaje                      |
| ✓ Terraza          | ✓ Solarium                        | ✓ Electrodomésticos           |
| ✓ Amueblado        | ✓ Alcantarillado                  |                               |

Estamos orgullosos de presentar este apartamento de 3 dormitorios y 2 baños, ubicado cerca del centro de la ciudad de Aspe, este apartamento está a solo un par de minutos a pie de restaurantes y cafeterías, y de la plaza central con tiendas, farmacias, bancos y mercado semanal.

El apartamento está en el primer piso, con gran hall de entrada en la planta baja y escalera a los pisos superiores.

Al entrar al apartamento, tenemos un largo hall de entrada con puertas a la sala de estar y al comedor, con un balcón privado de doce metros, con vista a la plaza que lo rodea.

El salón tiene una de las escaleras al segundo piso.

De vuelta al pasillo también se encuentra el baño familiar con ducha y la cocina con muebles tradicionales de madera, extractor y vitrocerámica, y frigorífico independiente.

Más allá de la parte trasera del edificio, tenemos un patio cubierto, con chimenea de leña y azulejos tradicionales españoles en la mayoría de las paredes. Además, tenemos una entrada trasera a la propiedad desde la calle de al lado y una escalera de metal al segundo piso.

El segundo piso consta de 3 habitaciones dobles y otro baño familiar. También está la terraza superior, a la que se puede acceder desde el dormitorio principal, o el patio del primer piso. Esta área también está cubierta y tiene ventanas grandes en la parte posterior con mosquiteros.

Al otro lado de la calle y tenemos un área de estacionamiento subterráneo, este apartamento viene con su propio espacio de estacionamiento y un área de almacenamiento especialmente diseñada. El área de almacenamiento podría eliminarse para proporcionar un espacio de estacionamiento adicional si fuera necesario.

La ubicación del apartamento es excelente, a solo 5 minutos a pie del centro de la ciudad y a solo 5 minutos en coche de la estación de servicio y el supermercado más cercanos, con Mercadona, Día e Hiperbar, todos prácticamente uno al lado del otro.

La ciudad más grande de Novelda está a solo 8 minutos en coche, y los campos de golf de Alenda y Font del Llop están a 10 minutos en coche. Para los amantes de los caballos, las cuadras de El Establos están a unos 15 minutos.

La Ciudad de Alicante y sus Playas se encuentran a 25 minutos y el Aeropuerto de Alicante a 20 minutos.

Por favor, póngase en contacto con nosotros para más detalles.