



**Tipo de vivienda :** Villa

**Localidad :** Tibi

**Zona :** Alicante

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 3

**Piscina :** Privada

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Vistas a la montaña

**Parking :** cochera

**Sup. vivienda :** 139 m<sup>2</sup>

**Sup. parcela :** 1300 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 30min

**Playa :** 30min

**Ciudad :** 5min

- |                                   |                          |                         |
|-----------------------------------|--------------------------|-------------------------|
| ✓ Internet banda ancha y teléfono | ✓ Electricidad de la red | ✓ Agua de la red        |
| ✓ Calefacción central             | ✓ Aire acondicionado     | ✓ Doble acristalamiento |
| ✓ Parcela vallada                 | ✓ Chimenea               | ✓ Garaje                |
| ✓ Terraza                         | ✓ Amueblado              | ✓ Fosa séptica          |

Chalet Independiente en Tibi de varias plantas, ubicado en una urbanización con mezcla de nacionalidades, muy cerca del pueblo. La planta superior, según se entra a la casa desde la calle, tiene 3 dormitorios, 2 baños y un garaje/taller, que se podría convertir en otro dormitorio ya que afuera ya hay una cochera. También hay una gran terraza cubierta y una terraza descubierta con estupendas vistas a las montañas y al campo. En la planta baja se encuentra el salón-comedor y la cocina, con otro baño un poco más arriba. También hay una terraza parcialmente cubierta con vistas a las montañas y al jardín inferior. Debajo de esta planta hay un espacio vacío ideal para hacer un estudio, hay mucha altura y un lugar ideal para hacer una puerta de entrada. Un poco más abajo, unas escaleras, se encuentra la piscina, que está cubierta y se puede utilizar durante todo el año, con techo retráctil. También hay una ducha y una bañera de hidromasaje incluidas. El tamaño de la parcela es de aproximadamente 1300 m<sup>2</sup> y hay agua corriente, electricidad y una fosa séptica que nunca ha tenido que vaciarse. Buen internet inalámbrico. Muebles incluidos. El pueblo de Tibi merece un recorrido a pie por sus tranquilas calles y su apacible ambiente. Subiendo a la Plaza de España podemos comprobar la calidad del agua en su nacimiento. Al final de la calle El Carreret tendremos una preciosa panorámica del Castillo. Tibi es un pequeño y tranquilo pueblo de casas blancas enclavado entre el Maigmó, "el balcón de Alicante", y el Peñón Rojo.

En la parte alta del pueblo se encuentran los parques y jardines como el de la Alameda, el de la Era Teular, la Glorieta y el Paseo de la Santa María Magdalena, en cuyo extremo se encuentra la ermita dedicada a ella. Aunque merece una visita en cualquier época del año, el punto culminante es la celebración de las Fiestas Mayores en honor a la patrona de la

