



**Tipo de vivienda :** Townhouse

**Localidad :** Los Montesinos

**Zona :** Alicante

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Pool & Garden Views

**Parking :** Garaje

**Aeropuerto :** 40min

**Playa :** 10min

**Ciudad :** 5min

**Golf :** 10min

- |                                   |                           |                               |
|-----------------------------------|---------------------------|-------------------------------|
| ✓ Internet banda ancha y teléfono | ✓ Electricidad de la red  | ✓ Agua de la red              |
| ✓ Aire acondicionado              | ✓ Andando a pueblo/ciudad | ✓ Andando a restaurante / bar |
| ✓ Parcela vallada                 | ✓ Chimenea                | ✓ Garaje                      |
| ✓ Lavadero                        | ✓ Terraza                 | ✓ Electrodomésticos           |
| ✓ Amueblado                       | ✓ Alcantarillado          |                               |

Fabulosa casa adosada ubicada en el pueblo de Los Montesinos, que rezuma carácter. La casa está bellamente decorada y tiene ese encantador ambiente "hogareño".

Al entrar a la casa, hay unos pocos escalones para subir a un espacioso salón de dos niveles con una hermosa chimenea, con un arco cuadrado que conduce a la cocina. El área de servicio en la parte trasera de la cocina se ha cerrado para proporcionar un lavadero de muy buen tamaño con muchos armarios de cocina adicionales para almacenamiento. También en la planta baja hay un baño con ducha.

Arriba tenemos tres amplios dormitorios dobles, así como un baño familiar con ducha sobre la bañera. El dormitorio principal es realmente muy espacioso y tiene su propio baño con plato de ducha, así como un balcón estilo Julieta.

Volviendo a la entrada de la casa, hay una escalera interior que baja al nivel del garaje. En esta zona hay un taller/oficina independiente, así como un gran garaje privado con mucho espacio para su coche, herramientas y trastero.

Esta propiedad ha sido mantenida meticulosamente y sería un hogar maravilloso para la próxima familia.

Los Montesinos está a sólo quince minutos en coche de la gran ciudad de Torrevieja. Se encuentra en la soleada Costa Blanca de España, con sus magníficas playas con bandera verde y una gran variedad de campos de golf de calidad.

Uno de los atractivos de Los Montesinos es su clima. Durante el mes más frío de enero, podría haber una temperatura constante de 11 ° C, un poco más cálida que la de Alcoy. Hasta un promedio de 27°C durante el mes más caluroso de agosto, cuando las temperaturas pueden subir a alrededor de 40°C. Incluso durante los meses más fríos hay un promedio de seis horas de sol cada día, esto aumenta a un promedio diario de 12 horas de sol durante el día.

La oferta gastronómica de Los Montesinos se basa en gran medida en productos que se pueden calificar de mediterráneos, ya que se cultivan localmente o se pescan en el mar circundante. Los platos son variados, equilibrados y sobre todo, saludables. Los platos típicos incluirán tapas, paellas y otros platos de marisco, similares a los de Villajoyosa. Los platos se acompañan de arroz y verduras de cultivo local, opciones básicas

