



**Tipo de vivienda :** Villa

**Localidad :** Fortuna

**Zona :** Murcia

**Dormitorios :** 5

**Baños :** 3

**Piscina :** Privada

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Vistas al campo

**Parking :** Garaje

**Sup. vivienda :** 160 m<sup>2</sup>

**Sup. parcela :** 3900 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 40 mins

**Playa :** 40 mins

**Ciudad :** 5 mins

**Golf :** 20 mins

✓ Cocina de verano

✓ Agua de la red

✓ Parcela vallada

✓ Barbacoa

✓ Electrodomésticos

✓ Internet banda ancha y teléfono

✓ Vallas eléctricas

✓ Anexo

✓ Garaje

✓ Fosa séptica

✓ Electricidad de la red

✓ Doble acristalamiento

✓ Chimenea

✓ Lavadero

Villa con piscina y anexo de invitados.

Preciosa villa en una zona tranquila a sólo 3 km del pueblo de Fortuna.

Se ingresa a través de portones eléctricos y se baja por un largo camino bordeado de árboles. Hay jardines con árboles y plantas maduros.

Al llegar a la rotonda con una fuente se llega al amplio garaje con puerta trasera para facilitar el acceso. Luego llegamos al anexo de invitados, que tiene 2 dormitorios, un baño, cocina y salón con sofá cama. Fuera del anexo hay un patio con pérgola para comer al aire libre cómodamente. Justo al lado hay una gran pérgola de madera de 10 mx 5 m donde se puede disfrutar de la sombra y comer y beber hasta altas horas de la noche, ya que hay luces por todas partes.

A través de un arco se llega a la casa con una larga terraza abierta a lo largo de toda la casa, desde aquí se puede entrar a la casa, o por la puerta trasera a la cocina.

Al costado de la casa hay otras dos áreas para sentarse, una con una gran pérgola de madera en esquina y una cocina exterior con barbacoa, fregadero y espacio para una nevera, además de superficies de trabajo con azulejos y espacio de almacenamiento debajo. Toda esta zona también está iluminada por luces suaves para disfrutar de agradables veladas.

Al otro lado de la casa está el área de la piscina, con mucha terraza alrededor y una gran mesa permanente con azulejos, una ducha exterior al lado de la piscina y una casita separada para toda la bomba de la piscina, etc. La piscina había sido completamente renovada con Bomba nueva, skimmers y lechada en todas partes.

Al lado de la piscina hay una cocina de verano totalmente equipada con fregadero, frigorífico, etc. A través de una puerta se accede a un gran cuarto de baño con WC y ducha, además de un jacuzzi.

En la parte trasera de la casa hay un lavadero con lavadora, etc.

En la casa hay una cocina nueva con todos los electrodomésticos nuevos e iluminación debajo de los armarios, una puerta que conduce a un baño con inodoro y una gran ducha.

A través de un arco se accede a un gran pasillo con estufa de leña que conduce a los dos dormitorios dobles con aire acondicionado y un tercer dormitorio individual más pequeño o despacho.

A través de otro arco desde el pasillo se accede al salón/comedor grande y muy luminoso con estufa de leña, aire acondicionado y grandes puertas que dan a la terraza delantera cubierta.

Esta casa ha sido completamente renovada con electricidad y plomería nuevas, además de dos estufas de leña, cocina y baños nuevos, además de una decoración elegante en colores neutros.

Listo para mudarse y disfrutar, se recomienda encarecidamente verlo ya que las villas en estas condiciones son difíciles de encontrar y se agotará rápidamente.

Parcela 3900m2

Casa 160m2

Agua de la red

Red electrica

Fosas sépticas x 3

5 dormitorios y 3 baños

(Casa 3 habitaciones más 1 baño)

(Casita 2 dormitorios más 1 baño)

(Baño junto a la piscina con bañera de hidromasaje)

2 cocinas exteriores

Piscina 10x5

Lavadero

Cochera

Portones electricos