



**Tipo de vivienda :** Villa

**Localidad :** Pinoso

**Zona :** Alicante

**Dormitorios :** 6

**Baños :** 4

**Piscina :** Privada

**Jardín :** Privado

**Orientación :** N/A

**Vistas :** Vistas a la montaña

**Parking :** Entrada de coches

**Sup. vivienda :** 234 m<sup>2</sup>

**Sup. parcela :** 8050 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 45 mins

**Playa :** 45 mins

**Ciudad :** 5 mins

**Golf :** 35 mins

- ✓ Internet banda ancha y teléfono
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Parcela vallada
- ✓ Sistema de alarma
- ✓ Fosa séptica
- ✓ Electricidad de la red
- ✓ Vallas eléctricas
- ✓ Anexo
- ✓ Lavadero
- ✓ Agua de la red
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Chimenea
- ✓ Terraza

Esta impresionante villa se encuentra a 15 minutos a pie de Pinoso, donde encontrará todos los servicios. El aeropuerto de Alicante y las playas están a 45 minutos en coche.

La villa fue construida en 2015 y se encuentra en perfecto estado. Delante de la entrada hay una gran terraza cubierta, ideal para cenar mientras disfruta de las vistas de los alrededores y de la piscina. Al espacio habitable se accede por un pequeño hall de entrada, una gran cocina equipada con lavadero y un salón/comedor con casete de leña. También en la planta baja se encuentra el primer dormitorio con baño en suite. Tienes un pequeño espacio de almacenamiento debajo de las escaleras.

En la primera planta se encuentran 3 dormitorios (dos de los dormitorios tienen terraza), 2 baños y un pequeño recibidor actualmente utilizado como despacho.

La villa dispone de aire acondicionado en toda la casa (frío/calor), alicatados imitación madera y cocina totalmente equipada. Gracias a los azulejos claros y a los grandes ventanales, la villa es muy luminosa.

Al lado de la villa se encuentra la casa de invitados. Se compone de una pequeña sala de estar con cocina americana, salón/comedor, 2 dormitorios y un baño grande. En la parte trasera de esta casa de huéspedes hay un pequeño cobertizo.

El terreno tiene 8.000 m<sup>2</sup> y aproximadamente la mitad está vallado. El acceso es a través de un portón eléctrico. En el terreno tiene una hermosa piscina de 8x4m y el jardín ha sido diseñado para facilitar el mantenimiento.

