

**Modernas villas
independientes con piscina
privada, 3 dormitorios y 2
baños en parcela de 550 m2**

Ref: JJMA7304

**Precio
€325.000**



Tipo de vivienda : Villa

Localidad : Calasparra

Zona : Murcia

Dormitorios : 3

Baños : 2

Piscina : Privada

Jardín : Privado

Orientación : Sur

Vistas : Vistas a la montaña

Parking : Entrada de coches

Sup. vivienda : 120 m²

Sup. parcela : 550 m²

Aeropuerto : 45 mins

Playa : 60 mins

Ciudad : 5 mins

Golf : 50 mins

✓ Internet banda ancha y teléfono

✓ Pre-instalación aire acondicionado

✓ Parcela vallada

✓ Electrodomésticos

✓ Electricidad de la red

✓ Vallas eléctricas

✓ Lavadero

✓ Amueblado

✓ Agua de la red

✓ Doble acristalamiento

✓ Terraza

✓ Alcantarillado

Modernas villas independientes en una planta con piscina privada, con 2 (mod. Azahar) o 3 dormitorios, 2 baños y lavadero (solo en modelo Celeste) en parcelas de 545 m².
Gran acceso a todos los servicios para el día a día, como restaurantes, bares con una exquisita gastronomía, centros educativos, instalaciones deportivas, supermercados, tiendas.
60 minutos a la playa en coche.
45 minutos al aeropuerto de Corvera.
Construido junto a la naturaleza, vistas a la montaña, cerca de muy atractivos puntos de interés turístico como el Santuario de Nuestra Señora de la Esperanza y Santuario de la Vera Cruz (también Ciudad Santa), mirador de la Lomas, las Cuevas del Puerto, descenso por el río Segura en kayak o en piragua.
Orientación Sur-Este.

Incluido en el precio:

- Piscina de 24.5 m² (7x3,5 y 6x3 mod. Azahar) y ducha exterior.
- Zona ajardinada con césped artificial y resto terminado en grava blanca.
- Iluminación led exterior e interior e iluminación perimetral.
- Puntos TV en todas las estancias y punto de fibra en salón.
- Persianas eléctricas en dormitorios.
- Portero automático.
- Aparatos sanitarios, espejo con led y mampara fija.
- Armarios empotrados terminados y con cajoneras.
- Cocina amueblada con encimera y frente de Silestone y electrodomésticos (lavadora, horno, vitrocerámica, campana extractora, lavavajillas y frigorífico, calentador aerotérmico de 150 l).
- Las ventanas correderas son de alta seguridad, doble cámara.
- Preinstalación de AC por conductos con rejillas de retorno.
- Preinstalación Placas Fotovoltaicas.
- Punto de luz para el toldo eléctrico.
- Plaza de aparcamiento con zona de rodadura y césped artificial.
- Muro perimetral con valla y seto artificial.