

## Villa privada y tranquila cerca de Yecla con 4 dormitorios grandes + piscina

Ref: JJMA7342

**Precio**  
**€159.995**



**Tipo de vivienda :** Villa

**Localidad :** Yecla

**Zona :** Murcia

**Dormitorios :** 5

**Baños :** 1

**Piscina :** Privada

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Vistas a la montaña

**Parking :** Garaje

**Sup. vivienda :** 190 m<sup>2</sup>

**Sup. parcela :** 5150 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 50 mins

**Playa :** 50 mins

**Ciudad :** 15 mins

**Golf :** 40 mins

- ✓ Internet banda ancha y teléfono
- ✓ Calefacción central
- ✓ Chimenea
- ✓ Terraza
- ✓ Fosa séptica
- ✓ Electricidad de la red
- ✓ Parcela vallada
- ✓ Garaje
- ✓ Electrodomésticos
- ✓ Agua de la red
- ✓ Anexo
- ✓ Lavadero
- ✓ No amueblado - por negociación

Esta preciosa villa ofrece 190 metros cuadrados de espacio habitable y un amplio terreno soleado de 5150 metros cuadrados con chimenea, barbacoa interior, garaje y terraza de verano. El propietario ha construido un segundo garaje y estaba pensando en convertir el que está junto a la casa en un anexo.

Preciosas vistas al valle y las montañas, calefacción central de gasoil, el garaje tiene un jacuzzi que se puede comprar por separado.

Dentro de la casa también hay una pequeña cocina y la posibilidad de un despacho en una de las habitaciones.

Por favor, póngase en contacto con nosotros para más información.

Yecla es un pueblo con un espíritu singular, debido principalmente a su situación de enclave, y es la viva imagen de la Murcia castellana, la zona de transición entre la zona costera y las llanuras de La Mancha. Precedida por la fama de sus habitantes, es naturalmente un pueblo de enorme carácter que ha impresionado a escritores como Azorín o Pío Baroja. La localidad está custodiada por el Castillo y el Santuario de la Purísima, al que los vecinos acuden cada 7 de diciembre, "día de la Alborada", disparando salvas de pólvora con sus antiguos arcabuces.

Yecla cuenta con algunos monumentos singulares, como la Iglesia de la Purísima o la Plaza Mayor; otros de gran belleza, como la Iglesia del Salvador, la Lonja o la Torre del Reloj.

Esta comarca ofrece numerosas alternativas para practicar senderismo, ciclismo y espeleología. Recorrer en bicicleta la pista que conduce al Monte Arabí (montaña propicia para fábulas y leyendas) para ver las pinturas rupestres neolíticas que decoran las cuevas del Canto de la Visera y Mediodía. Por la comarca pasa un sendero de gran recorrido (el GR7), que desciende desde el norte de España hasta el Levante.

Aparte de estos atractivos, Yecla cuenta con una actividad económica muy intensa, basada principalmente en la fabricación de muebles, que es objeto de una importante feria de fama mundial. También destacan los vinos locales, que cuentan con Denominación de Origen propia y han obtenido

