



**Tipo de vivienda :** Casa cueva

**Localidad :** La Romana

**Zona :** Alicante

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

**Piscina :** Privada

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Este

**Vistas :** Vistas a la montaña

**Parking :** Entrada de coches

**Sup. vivienda :** 240 m<sup>2</sup>

**Sup. parcela :** 5868 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 30 mins

**Playa :** 30 mins

**Ciudad :** 15 mins

**Golf :** 15 mins

✓ Depósito de agua

✓ Parcela vallada

✓ TV por satélite

✓ Vestidor

✓ Fosa séptica

✓ Calentador de agua solar

✓ Chimenea

✓ Lavadero

✓ Electrodomésticos

✓ Doble acristalamiento

✓ Barbacoa

✓ Terraza

✓ Parcialmente amueblado

Estamos orgullosos de ofrecer a la venta esta encantadora casa cueva parcial "fuera de la red", en una ubicación muy tranquila, sentada sobre las colinas en la zona de La Romana. Esta propiedad es la última en la pista de grava, lo que le da un ambiente muy tranquilo a la casa. Hay agua disponible cerca si lo desea, pero la casa actualmente tiene un depósito de agua y electricidad solar.

A medida que entras a la parcela a través de las puertas eléctricas, tiene un amplio aparcamiento y zona de jardín que conduce a las escaleras hacia la casa. Estos conducen a la piscina de estilo rústico y al la zona de pérgola / fiesta, y alrededor de la parte posterior de la propiedad a las salas de almacenamiento / taller.

Al entrar a la casa, se llega a una zona enredada, perfecta para cenar y mantenerse alejado de las moscas. Esto a su vez conduce al pasillo de entrada, con el dormitorio principal a la derecha, el baño familiar más adelante, y la gran sala de estar abierta y cocina a la izquierda. Al entrar en la sala de estar, las vistas son increíbles desde las ventanas. Esta sala conduce a la cueva existente, y con esta cueva hacia la cima de la tierra, está completamente seca. La cueva conduce a otros dos dormitorios, salón de invierno y baño. Esta sección de la casa se usa más en el calor del verano, ya que la cueva mantiene los dormitorios frescos y evita la necesidad de aire acondicionado.

Si estás buscando paz y tranquilidad para su nuevo hogar, pero a solo unos pocos kilómetros de tiendas y servicios, esta puede ser la casa perfecta para usted.

La Romana es un municipio de la Comunidad Valenciana, España. Situada en el interior de la provincia de Alicante, en la comarca del Vinalopó Medio. El principal sector económico del municipio es la extracción y transformación del mármol, al igual que otros municipios de la comarca como Novelda, Algueña o Pinoso.

Destaca también el sector agrario (elaboración y envasado de uvas, con denominación de origen Vinalopó en bolsas de uva de mesa, plantaciones de almendros y olivos). En este pueblo tendrás todos los servicios y comodidades como bares, café, tiendas, restaurantes, colegio, centro médico. Además, puedes ir a la playa, ¡que está a solo 30 minutos en coche! O puedes ir al cine o cenar en el centro comercial, que está a 10 minutos de La Romana, en Petrer.