



**Type de propriété :** Maison  
de ville

**Lieu :** Monovar

**Des chambres :** 3

**Salles de bain :** 1

**Zone de la maison :** 139 m<sup>2</sup>

**Superficie du terrain**  
:  
71 m<sup>2</sup>

- ✓ À distance de marche de la ville
- ✓ Cheminée - Poêle à bois
- ✓ Buanderie
- ✓ Solarium
- ✓ Meublé
- ✓ Tout à l'égout

Salle comble pour la réforme à Monovar. Nous sommes fiers de proposer à la vente ce charmant bâtiment de 3 étages au cœur de Monovar.

La maison est vide depuis plus de 15 ans et est dans un état général raisonnable. Cependant, il y a une poutre en bois structurelle qui est défailante et qui devrait être remplacée dans le cadre de la réforme. De plus, une partie du sol a bougé et cela devrait être réparé (des photos sont incluses). Cependant, une fois ces problèmes résolus, cela ferait une superbe propriété en centre-ville, à proximité de tout.

La propriété devra être reconnectée au réseau d'eau et d'électricité, mais c'est sur la propriété.

Malheureusement, il n'y a pas de vidéo pour cette propriété, car la lumière était insuffisante pour que la caméra vidéo puisse capturer correctement, j'espère donc que les photos suffiront, mais nous serons heureux de vous parler également de la propriété.