



**Type de propriété :** Maison de campagne

**Lieu :** Monovar

**Région :** Alicante

**Des chambres :** 3

**Salles de bain :** 1

**Piscine :** Privé

**Jardin :** Privé

**Orientation :** est

**Vues :** Vues sur la campagne

**Parking :** Garage

**Zone de la maison :** 220 m<sup>2</sup>

**Superficie du terrain :** 2000 m<sup>2</sup>

**Aéroport :** 40min

**plage :** 45min

**Ville :** 10min

✓ Internet rapide et téléphone

✓ Puits d'eau

✓ Garage

✓ Réseau électrique

✓ Terrain clôturé

✓ Cess Pit / Fosse Septique

✓ Eau de ville

✓ Cheminée - Poêle à bois

Maison de campagne dans un endroit agréable avec de superbes vues. Il est sur deux étages et a besoin d'être rénové, idéal pour une grande maison familiale ou une entreprise B&B. Elle compte actuellement 3 chambres, 1 salle de bain, deux salons, une salle à manger, deux entrées avant et une entrée arrière par la cuisine depuis la cour à l'arrière. A l'étage pourrait faire encore 3-4 chambres. A l'avant se trouve également une grande piscine et des espaces ombragés avec des pins. Il y a aussi un garage et la taille du terrain est de 2000m<sup>2</sup> entièrement clôturé. La taille de la maison est de 220m<sup>2</sup>. Réseau eau agricole et électricité réseau. Accès route goudronnée. Situé dans un joli quartier résidentiel à 10 minutes de Monovar et de Pinos.

Monovar est un excellent endroit pour faire une pause dans la ville stressante, c'est une ville très calme avec une population d'un peu plus de 12 000 habitants. Les gens ici sont très polis et amicaux, toujours désireux d'aider. La ville dispose de plusieurs supermarchés (Mercadona, Hiperber...) faciles d'accès et ouverts du lundi au samedi, d'un marché hebdomadaire et d'un bon centre médical 24h/24. Il y a plusieurs parcs où vous pouvez emmener vos enfants, et un bon choix de pubs pour boire un verre et de restaurants où vous pourrez goûter à la cuisine locale et méditerranéenne.

À Monovar, il y a aussi une piscine intérieure ouverte toute l'année, avec un spa et un sauna, ainsi qu'une salle de sport avec des entraîneurs personnels, des cours de zumba, de spinning, de yoga, etc. Monovar est à seulement 30 minutes de la ville d'Alicante, de l'aéroport et des plages. En septembre, Monovar célèbre ses fêtes locales avec de nombreux événements où tout le monde est le bienvenu.

La ville d'Elda & Petrer est à moins de 10 minutes en voiture, qui a un grand hôpital avec des médecins anglophones, une vaste gamme de bars et de restaurants, un centre commercial couvert, une grande salle de sport internationale, Carrefour, Aldi, Lidl, Cinéma avec anglais films diffusés chaque semaine, bowling et restauration rapide.

