



**Type de propriété :** Villa

**Lieu :** Caudete

**Région :** Castilla-La Mancha

**Des chambres :** 3

**Salles de bain :** 2

**Orientation :** est

**Vues :** Vues sur la campagne

**Parking :** Abri de voiture

**Zone de la  
maison :** 137 m<sup>2</sup>

**Superficie du  
terrain :** 7200 m<sup>2</sup>

**Aéroport :** 55min

**plage :** 55min

**Ville :** 5min by  
car

**Le golf :** 45min

✓ Internet rapide et téléphone

✓ Eau de ville

✓ Cess Pit / Fosse Septique

Cette belle maison est située dans la commune rurale de Caudete, à seulement 5 minutes en voiture du centre-ville.

Le projet a actuellement un grand salon et une salle de bain intégrés, mais il doit être achevé, et il a également besoin de construction pour construire les chambres supplémentaires.

Il est possible de construire trois chambres et une salle de bain, tous les travaux de fondation sont en place. Les plans prévoient que des pièces supplémentaires viennent de l'espace de vie principal, avec les portes marquées et les supports en place, et les briques cosmétiques ne doivent être retirées qu'une fois les pièces terminées. été construit.

Il y a un porche entièrement couvert devant la maison et une petite brique. Hangar de stockage qui abrite l'eau du réseau et a l'eau d'irrigation qui atteint l'olivieraie, l'électricité n'est pas connectée mais elle pourrait l'être. Une autre option serait un bon système de panneaux solaires. Situé sur un terrain de bonne taille qui compte environ 130 oliviers et quelques amandiers et figuiers, il y a de la place pour une piscine et un jardin. La parcelle a un peu plus de 7 200 m<sup>2</sup> et il y a deux parcelles séparées l'une à côté de l'autre. Le nouveau propriétaire a la possibilité de vendre la moitié de la parcelle à l'avenir s'il le souhaite.

Caudete est une jolie ville espagnole avec un marché couvert britannique le week-end.

Il y a des hôpitaux, des écoles, deux gares, dont une nouvelle grande vitesse, une académie de tennis, un musée, une piste de course de charrettes et un centre sportif à proximité, soit dans la ville, soit dans la ville de Villena, qui n'est qu'un quinze minutes en voiture de Caudete. Près de la propriété, vous trouverez de grands supermarchés et de nombreuses banques, restaurants et cafés et Caudete est à seulement 45 minutes des belles plages d'Alicante et de l'aéroport.

