



**Type de propriété :** Maison troglodyte

**Lieu :** La Romana

**Région :** Alicante

**Des chambres :** 3

**Salles de bain :** 1

**Jardin :** Privé

**Orientation :** N / A

**Vues :** Vues sur la campagne

**Parking :** Allée

**Zone de la maison :** 120 m<sup>2</sup>

**Superficie du terrain :** 1000 m<sup>2</sup>

**Aéroport :** 30 mins

**plage :** 30 mins

**Ville :** 2 mins

**Le golf :** 25 mins

✓ Internet rapide et téléphone

✓ Réseau électrique

✓ Dépôt d'eau

✓ À distance de marche de la ville

✓ À distance de marche - Restaurant / Bar

✓ Poêle à granulés

✓ Terrasse

Nous sommes heureux de commercialiser cette spacieuse maison troglodyte de 3 chambres et 1 salle de bains avec un potentiel pour une autre chambre ou salle de bains.

Cette fantastique maison troglodyte est unique et très privée. Il y a de l'électricité et du dépôt d'eau, mais l'eau du réseau est disponible pour le raccordement.

Vous entrez dans la propriété par une entrée d'allée où vous trouverez la grotte cachée. Il y a une terrasse couverte et un petit jardin clos à l'avant. La grotte est située sur un terrain d'env. Terrain de 1000m<sup>2</sup>.

De la terrasse avant avec coin salon, vous entrez dans un beau salon spacieux et une cuisine, il y a une salle de douche de bonne taille et un couloir menant à une salle à manger confortable. Il y a 3 chambres à coucher du couloir. Ceci est une nouvelle propriété sur le marché et ne sera pas sur le marché longtemps. Tout à fait unique!

Les mesures sont d'env.

La Romana est un joli village situé au pied de la Sierra del Reclot et entouré de vignes, d'amandiers et d'oliviers. C'est une région montagnaise et il y a plusieurs carrières de marbre et de calcaire dans la région.

Le village compte environ 2 500 habitants et dispose d'un bon choix de magasins, bars et cafés. Il y a aussi un excellent marché le samedi. La Romana possède sa propre bodega, une coopérative, où les vignerons locaux apportent leur récolte. Il y a un grand centre sportif en bordure du village avec une grande piscine, des terrains de tennis, de paddle-tennis et de basket-ball, un terrain de football et une salle de sport intérieure.

La fête populaire de la ville a lieu chaque année la troisième semaine du mois d'août, et comprend les défilés traditionnels des Maures et des Chrétiens le vendredi et le samedi.

Le village est proche des villes d'Alguena, Novelda, Aspe et Hondon de las Nieves et se trouve à 30 minutes en voiture de l'aéroport d'Alicante et les plages les plus proches sont à 40 minutes en voiture.