



Type de propriété : Villa

Lieu : Aspe

Région : Alicante

Des chambres : 2

Salles de bain : 2

Piscine : Privé

Jardin : Privé

Orientation : N / A

Vues : Vues sur la campagne

Parking : Allée

Zone de la maison : 135 m²

Aéroport : 20 mins

plage : 20 mins

Ville : 5 mins

Le golf : 10 mins

✓ Internet rapide et téléphone

✓ Pré-installation pour la climatisation

✓ Terrain clôturé

✓ Réseau électrique

✓ Portails électriques

✓ Terrasse

✓ Eau de ville

✓ Double vitrage

✓ Cess Pit / Fosse Septique

Les Villas sont des villas modernes indépendantes qui peuvent être construites sur des terrains rustiques ou urbains, et nous avons une large gamme de terrains disponibles à Aspe, Monforte del Cid, La Romana, Pinoso, Salinas, Yecla, Elche, etc.

Le prix des villas comprend :

- VILLA INDIVIDUELLE CONSTRUITE SELON LES SPÉCIFICATIONS DU BÂTIMENT
 - PISCINE 8X4
 - CONCEPTION DU PROJET PAR L'ARCHITECTE
 - HONORAIRES D'ARCHITECTE
 - HONORAIRES D'ARCHITECTE TECHNIQUE
 - LICENCES ET PERMIS DE CONSTRUIRE
 - BRANCHEMENT EAU ET ELECTRICITE
 - PORTAIL COULISSANT MOTORISÉ ET MUR.
 - CLÔTURE EN CHAÎNE AUTOUR DU TERRAIN (MAX 3.000 M2)
 - ASSURANCE DU CONSTRUCTEUR
 - CONTRÔLE QUALITÉ DES INSTALLATIONS EN BÉTON ET EN FER (certifié)
 - ÉTUDE GÉOLOGIQUE DU TERRAIN (certifiée)
 - CERTIFICAT DE CONTRÔLE D'ISOLATION ET D'ÉTANCHÉITÉ (certifié)
 - CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE À HAUTE ISOLATION POUR FOURNIR LA CATÉGORIE A/B
 - LE CERTIFICAT FINAL D'HABITATION DE LA MAIRIE
 - PRÉ-INSTALLATION DU SYSTÈME DE CLIMATISATION CHAUD ET FROID
 - DOUBLE FINITION CANTOR SUR TOUTES LES SURFACES DE TRAVAIL EN GRANITE.
 - TERRASSES ANTIDÉRAPANTES EN PORCELAINE ET AUTOUR DE LA PISCINE
- CHOIX DE TOUTES LES TUILES DANS LE BUDGET PREVU
CHOIX DE CUISINE DANS LE BUDGET PRÉVU

