



**Type de propriété :** Villa

**Lieu :** Fortuna

**Région :** Murcia

**Des chambres :** 4

**Salles de bain :** 4

**Piscine :** Privé

**Jardin :** Privé

**Orientation :** Sud

**Vues :** Vues sur la ville

**Parking :** Allée

**Zone de la maison :** 168 m<sup>2</sup>

**Superficie du terrain :** 496 m<sup>2</sup>

**Aéroport :** 50 mins

**plage :** 50 mins

**Ville :** 5 mins

**Le golf :** 40 mins

- ✓ Internet rapide et téléphone
- ✓ Climatisation
- ✓ À distance de marche de la ville
- ✓ Dépendance / Maison d'amis
- ✓ Buanderie
- ✓ Non Meublé - Par Négociation

- ✓ Réseau électrique
- ✓ Énergie solaire
- ✓ À distance de marche - Restaurant / Bar
- ✓ Système d'alarme
- ✓ Terrasse
- ✓ Tout à l'égout

- ✓ Eau de ville
- ✓ Double vitrage
- ✓ Terrain clôturé
- ✓ Barbecue
- ✓ Produits blancs

Nous sommes fiers de présenter cette propriété polyvalente, qui peut être appréciée soit comme une maison de 4 chambres, 3 salles de bain, soit comme deux appartements de 2 chambres et 1 salle de bain. Cela le rend idéal pour un éventuel potentiel de location, une utilisation de vacances ou comme résidence permanente.

La maison est voisine d'un camping, vous avez donc l'avantage d'avoir un bar et une boutique juste à votre porte. La plus grande ville de Fortuna n'est qu'à environ 3 km avec une gamme de supermarchés et de bars/restaurants. Lorsque vous approchez de la propriété, vous pouvez entrer dans la partie inférieure à la hauteur du rez-de-chaussée, mais la partie principale de la maison est en haut d'un escalier ou d'un escalier, où vous rencontrez un grand espace extérieur avec piscine de 8x4m, jardins matures et jardin d'été. cuisine, buanderie avec WC et salle à manger/de divertissement grillagée.

À partir de ce niveau, vous avez un petit nombre d'escaliers menant à la véranda, avec une vue imprenable. Cela conduit à son tour à une grande trappe de service dans la cuisine et le salon. Cela mène à la porte principale de la cuisine, aux deux chambres et à la salle de bain à l'étage.

Une porte vous mène à l'étage inférieur (niveau rez-de-chaussée) avec une pièce de rangement menant au salon (le mur de séparation n'est pas structurel et, à ce titre, pourrait agrandir le salon). La cuisine ouverte mène aux deux chambres et à une autre salle de bain.

Un parking privé est disponible à l'avant.