



**Type de propriété :** Villa

**Lieu :** Aspe

**Région :** Alicante

**Des chambres :** 5

**Salles de bain :** 3

**Piscine :** Privé

**Jardin :** Privé

**Orientation :** Sud

**Vues :** Vues sur la montagne

**Parking :** Abri de voiture

**Zone de la maison** : 200 m<sup>2</sup>

**Superficie du terrain :** 10000 m<sup>2</sup>

**Aéroport :** 25 mins

**plage :** 30 mins

**Ville :** 5 mins

**Le golf :** 20 mins

- |                                |   |                             |
|--------------------------------|---|-----------------------------|
| ✓ Internet rapide et téléphone | ✓ Réseau électrique                       | ✓ Eau de ville              |
| ✓ Chauffage central            | ✓ Climatisation                           | ✓ Portails électriques      |
| ✓ Double vitrage               | ✓ À distance de marche - Restaurant / Bar | ✓ Terrain clôturé           |
| ✓ Dépendance / Maison d'amis   | ✓ Cheminée - Poêle à bois                 | ✓ Système d'alarme          |
| ✓ Buanderie                    | ✓ Terrasse                                | ✓ Vestiaire                 |
| ✓ Produits blancs              | ✓ Non Meublé - Par Négociation            | ✓ Cess Pit / Fosse Septique |

Wow factor villa construite il y a 5 ans mais la villa est à l'état neuf, cela a certainement le facteur wow, la villa est entre Aspe et La Romana avec une vue imprenable tout autour, le jardin est un paradis pour les jardiniers, la maison principale a un très grande terrasse partiellement vitrée avec des rideaux de verre pliants le rendant parfait pour toute l'année, à l'intérieur de la maison se trouve une grande cuisine ouverte avec îlot impressionnant et salon avec cheminée, cela mène à 3 chambres doubles une grande salle de bain familiale et le maître a un salle de bains et dressing, près de la piscine se trouve l'entrée de la maison d'amis qui a un grand salon avec cuisine et 2 chambres et salle de bains, il a un grand magasin sur le côté, Le jardin est zoné avec un grand carport la maison a réseau électrique et eau bon internet, portails électriques, climatisation et chauffage