



**Type de propriété :** Villa

**Lieu :** Yecla

**Région :** Murcia

**Des chambres :** 4

**Salles de bain :** 3

**Jardin :** Privé

**Orientation :** Sud

**Vues :** Vues sur la montagne

**Parking :** Garage

**Zone de la maison :** 222 m<sup>2</sup>

**Aéroport :** 40min

**plage :** 40min

**Ville :** 10min

**Le golf :** 30min

✓ Internet rapide et téléphone

✓ Climatisation

✓ Terrain clôturé

✓ Buanderie

✓ Réseau électrique

✓ À distance de marche de la ville

✓ Barbecue

✓ Terrasse

✓ Eau de ville

✓ À distance de marche -  
Restaurant / Bar

✓ Garage

✓ Cess Pit / Fosse Septique

Si vous aimez le calme et la tranquillité, cette belle maison unifamiliale est faite pour vous.

Une maison construite en 2002, avec tout le soin et le luxe, une maison décorée et recouverte de tous les détails, qui se compose d'un premier étage et d'un sous-sol.

Ici vous trouverez tranquillité, nature et confort dans votre nouveau chalet.

On accède à la maison par la terrasse principale. Depuis le hall, vous pouvez accéder aux espaces de jour spacieux et lumineux. La cuisine où vous nourrirez vos rêves est entièrement équipée et le salon-salle à manger, où vous profiterez de la tranquillité que vous méritez ou, au contraire, des réunions entre amis et en famille, est entièrement meublé.

Après avoir traversé la zone jour, nous trouvons un hall spacieux qui nous mène aux 4 chambres, toutes spacieuses et lumineuses, et 2 salles de bain complètes.

Au rez-de-chaussée, nous trouvons le garage avec une salle de bain complète et également un sous-sol de 60 m2 avec accès à la maison et un espace indépendant pour les fêtes et les jeux.

À côté de la maison se trouve un parking extérieur pouvant accueillir jusqu'à quatre voitures.

La maison est vendue meublée et est prête à emménager.

Extras : Toutes les qualités sont de grandes marques.

Le chauffage est préparé pour le diesel ou les pellets.

Cette maison a tout pour créer votre nouvelle vie et en faire votre maison, un espace où vous aurez l'impression d'être en vacances constantes. N'hésitez pas à demander plus d'informations, nous serons heureux de vous aider.

Yecla est une ville avec un esprit singulier, dû principalement à sa situation d'enclave, et est l'image vivante de la Murcie « castillane », la zone de transition entre la zone côtière et les plaines de La Manche. Précédée par la renommée de ses habitants, c'est naturellement une ville au caractère énorme qui a impressionné des écrivains comme Azorín ou Pío Baroja. La ville est surveillée par le château et le sanctuaire de La Purísima, que les habitants rassemblent jusqu'au 7 décembre, « jour de l'Alborada », en tirant des volées de poudre avec leurs anciennes arquebuses.

Yecla possède des sites assez uniques, comme l'église de La Purísima ou la Plaza Mayor ; d'autres d'une grande beauté, comme l'Église du Salvador, la Place du Marché et la Tour de l'Horloge.

Cette région offre un certain nombre d'alternatives à la randonnée, au vélo et à la spéléologie. Parcourez à vélo la piste qui mène au Monte Arabí (une montagne propice aux fables et aux légendes) pour admirer les peintures rupestres néolithiques qui décorent les grottes du Canto de la Visera et de Mediodía. Un sentier de grande randonnée (le GR7), qui descend du nord de l'Espagne jusqu'au Levant, traverse la région.

En dehors de ces attraits, Yecla a une activité économique très intense, basée principalement sur la fabrication de meubles, qui fait l'objet d'une importante foire de renommée mondiale. Il convient également de noter les vins locaux, qui possèdent leur propre Appellation d'Origine et ont remporté de nombreux prix dans des concours en Espagne et à l'étranger.