



Type de propriété : Finca

Lieu : Teresa De Cofrentes

Région : Valencia

Des chambres : 3

Salles de bain : 1

Piscine : Privé

Jardin : Privé

Orientation : est

Vues : Vues sur la campagne

Parking : Allée

Zone de la maison : 136 m²

Superficie du terrain : 1000 m²

Aéroport : 75

plage : 75

Ville : 5

Le golf : 10

- ✓ Cuisine d'été
- ✓ Énergie solaire
- ✓ Terrain clôturé
- ✓ Garage
- ✓ Meublé
- ✓ Internet rapide et téléphone
- ✓ À distance de marche de la ville
- ✓ Cheminée - Poêle à bois
- ✓ Terrasse
- ✓ Eau de ville
- ✓ À distance de marche - Restaurant / Bar
- ✓ Barbecue
- ✓ Produits blancs

Nous sommes fiers de présenter cette fantastique opportunité de vivre à quelques pas du village, dans cette villa écologique autonome de 3 chambres avec piscine, belle terrasse couverte et un terrain gérable, le tout à moins de 90 000 euros.

Ce bungalow se trouve à moins de 20 minutes à pied du Village, est en bon état de vie et se compose de deux chambres doubles et d'une chambre simple, avec une salle de douche récemment rénovée comprenant douche, W/C et lavabo.

Il y a un grand salon/salle à manger avec un poêle à bois et au fond une cuisine équipée de bonne taille avec bar pour le petit-déjeuner. A l'arrière il y a une cour ouverte de 10 m², avec un petit espace couvert sécurisé qui abrite le système de contrôle solaire, ainsi que la pompe électrique qui est installée pour fournir de l'eau, sur demande à la maison.

De l'autre côté de la cour se trouve un bâtiment sécurisé qui abrite un joli grand B.B.Q. plus une zone de stockage et une autre zone verrouillée qui stocke les 12 batteries pour les panneaux solaires.

Sur le côté du bungalow, il y a un espace ouvert avec les deux ouvertures pour la fosse septique, ainsi qu'un espace de stockage de bûches.

À l'extrémité du terrain, nous avons le patio d'été, où se trouve une piscine privée de 6 mx 4 m pour se rafraîchir pendant les longues journées d'été.

Une petite passerelle descend vers un autre espace de stockage ouvert et le réservoir d'eau de 1000 litres.

L'eau est amenée gratuitement, depuis le système d'irrigation qui parcourt toute la vallée.

A l'avant il y a un parking, avec abri de voiture en bois, et un évier avec connexions de contrôle pour détourner l'eau de la maison vers la piscine, et le terrain à l'extérieur de la clôture sécurisée. Ce terrain arable mesure environ 160 m².

L'un des attraits de cette propriété est qu'il n'y a pas de factures d'électricité ou d'eau car elle est autosuffisante, ce qui en fait un excellent rapport qualité-prix.

Les aéroports d'Alicante et de Valence sont à 1 heure 15 minutes.

Teresa de Cofrentes est une municipalité située à l'intérieur de la province de Valence et proche de la province d'Albacete.

Le village dispose d'un supermarché, d'une pharmacie, de quelques restaurants et cafés, et la banque et le centre de santé les plus proches se trouvent dans la plus grande ville fortifiée d'Ayora, à seulement 4 minutes en voiture de Teresa de Cofrentes.