



Type de propriété : Villa

Lieu : Monovar

Région : Alicante

Des chambres : 3

Salles de bain : 2

Piscine : Privé

Jardin : Privé

Orientation : Sud

Parking : Abri de voiture

Zone de la maison : 160 m²

Superficie du terrain : 2000 m²

Aéroport : 30min

plage : 30min

Ville : walking

- | | | |
|------------------------------------|---|-------------------------|
| ✓ Cuisine d'été | ✓ Internet rapide et téléphone | ✓ Réseau électrique |
| ✓ Eau de ville | ✓ Portails électriques | ✓ Double vitrage |
| ✓ À distance de marche de la ville | ✓ À distance de marche - Restaurant / Bar | ✓ Terrain clôturé |
| ✓ Cheminée - Poêle à bois | ✓ Système d'alarme | ✓ Barbecue |
| ✓ Terrasse | ✓ Produits blancs | ✓ Partiellement aménagé |
| ✓ Cess Pit / Fosse Septique | | |

Villa individuelle à distance de marche de Monovar, d'une superficie d'environ 100 m², 3 chambres et 1 salle de bain, avec un salon-salle à manger et une cuisine ouverte.

La taille du terrain est de 2000 m², entièrement clôturée avec un portail d'entrée automatique. Il y a une piscine, une cuisine d'été de 45 m² au bord de la piscine avec une salle de bain, un espace barbecue ouvert, deux débarras, une salle de jeux pour enfants et divers coins salons. Le jardin possède de grands pins idéaux pour l'ombre en été. Villa entièrement réformée prête à emménager.

Monovar est une petite ville de la province d'Alicante, avec une population de plus de 13 000 habitants. Elle se trouve à environ 15 km de Pinoso et est célèbre pour ses carrières de marbre, sa fabrication de chaussures et son vin. C'est dans une jolie région montagneuse que la ville se dresse à une hauteur de 341 m (1 119 pieds). Monovar organise plusieurs fêtes traditionnelles au cours de l'année, allant des « Nains et géants » en juillet à la fête municipale d'une semaine en septembre en l'honneur de la Virgen de los Remedios.

Comme dans de nombreuses villes de la région, la cuisine traditionnelle comprend des plats de riz à base de lapin et d'escargots, du gaspacho manchego – un ragoût de lapin copieux, des migas – de la chapelure frite à l'ail et généralement du chorizo et bien sûr du vin rouge local. Il y a 4 bodegas à proximité.

La ville moderne compte de nombreux bars et restaurants, de petits commerces, un grand supermarché, des arènes, deux caves viticoles, un théâtre/salle de concert et un centre culturel. Monovar est un lieu de vie sûr et convivial et constitue une visite d'une journée intéressante. Il est situé sur la CV83, la route principale qui relie Elda à Pinoso.