



**Type de propriété :** Villa

**Lieu :** Castalla

**Région :** Alicante

**Des chambres :** 3

**Salles de bain :** 2

**Année de construction :**  
2004

**Piscine :** Privé

**Jardin :** Privé

**Orientation :** est

**Vues :** Vues sur la montagne

**Parking :** Allée

**Zone de la maison :** 97 m<sup>2</sup>

**Superficie du terrain :** 500 m<sup>2</sup>

**Aéroport :** 30 Minutes

**plage :** 30 Minutes

**Ville :** 5 Minutes

✓ Internet rapide et téléphone

✓ Climatisation

✓ Terrain clôturé

✓ Sous-sol

✓ Produits blancs

✓ Réseau électrique

✓ Double vitrage

✓ Barbecue

✓ Solarium

✓ Meublé

✓ Eau de ville

✓ À distance de marche -  
Restaurant / Bar

✓ Garage

✓ Vestiaire

✓ Tout à l'égout

Nous sommes fiers de présenter cette belle villa de 3 chambres et 2 salles de bains dans l'urbanisation très populaire Castalla International. Cette villa est magnifique. Il dispose d'une belle piscine privée avec de nombreuses terrasses pour profiter du soleil ainsi que d'un magnifique espace bar où vous pourrez échapper à la chaleur de midi. Le bar est surélevé et donne sur la piscine. De là, vous avez également accès à la cuisine et au très grand garage. La villa se compose de 3 chambres doubles (maître avec salle de bains). Toutes les chambres ont des armoires doubles intégrées et deux d'entre elles disposent de la climatisation. Adjacente aux chambres se trouve également la salle de douche familiale.

Il y a un grand salon avec coin repas. Cette pièce dispose d'un poêle à bois intégré, parfait pour les soirées d'hiver plus fraîches.

D'un côté du salon se trouve la porte menant à la cuisine moderne entièrement équipée. La porte au fond de la cuisine nous mène au magnifique bar qui donne sur la piscine.

Cette villa est très proche du parc où les enfants peuvent jouer en toute sécurité. Il y a également une section de gym extérieure dans le parc que les adultes peuvent utiliser gratuitement. Les propriétés situées sur cette route arrivent rarement sur le marché, il est donc fortement recommandé de les visiter.

Castalla

Située à la périphérie de l'urbanisation se trouve la belle ville de Castalla et à seulement 30 minutes de l'aéroport et des plages d'Alicante. Castalla est une ville typiquement espagnole et chargée d'histoire. Il existe de nombreuses rues pavées à explorer qui vous mèneront aux ruines du château. Castalla offre de nombreuses installations, notamment des restaurants, des bars, des banques, un centre médical, des magasins locaux et des supermarchés.