



**Type de propriété :** Maison de campagne

**Lieu :** Novelda

**Région :** Alicante

**Des chambres :** 9

**Salles de bain :** 4

**Année de construction :** 1924

**Piscine :** Privé

**Jardin :** Privé

**Orientation :** Sud

**Vues :** Vues sur la montagne

**Parking :** Garage

**Zone de la maison :** 414 m<sup>2</sup>

**Superficie du terrain :** 10000 m<sup>2</sup>

**Aéroport :** 20 mins

**plage :** 20 mins

**Ville :** 5 mins

**Le golf :** 15 mins

- ✓ Internet rapide et téléphone
- ✓ Double vitrage
- ✓ Dépendance / Maison d'amis
- ✓ Garage
- ✓ Non Meublé - Par Négociation

- ✓ Réseau électrique
- ✓ Équestre
- ✓ Cheminée - Poêle à bois
- ✓ Terrasse
- ✓ Cess Pit / Fosse Septique

- ✓ Eau de ville
- ✓ Terrain clôturé
- ✓ Barbecue
- ✓ Produits blancs

Nichée sur un vaste terrain, entourée de chênes majestueux et d'un jardin regorgeant de fleurs sauvages, se dresse une magnifique maison de campagne chargée d'histoire et de caractère. Ce grand domaine, datant d'un siècle, dégage un charme intemporel et offre un aperçu du passé avec son architecture élégante et ses détails complexes. En approchant de la maison, vous êtes accueilli par une vaste allée bordée de piliers en pierre patinée, ses sculptures complexes faisant allusion au savoir-faire d'antan. La façade extérieure, revêtue de briques vieilles et ornée de lierre grimpaant, dégage un sentiment de grandeur et de nostalgie.

Chaque pièce raconte sa propre histoire, avec des cheminées ornées, des bois durs d'origine et des fenêtres surdimensionnées offrant une vue sur la vaste campagne.

Le cœur de la maison est sans aucun doute la cuisine spacieuse, où la lumière du soleil pénètre à travers les fenêtres en verre au plomb, illuminant la table de ferme usée qui sert de point central à de nombreuses réunions. Ici, les appareils modernes côtoient les ustensiles de cuisine anciens, invitant les clients à canaliser le chef qui sommeille en eux et à créer des repas mémorables.

À l'extérieur, le terrain est tout aussi enchanteur, avec une piscine négligée qui mérite d'être restaurée. Entouré de carrelage craquelé et de feuillage envahi, il promet des journées d'été paresseuses passées à se prélasser au soleil et à se rafraîchir avec un bain rafraîchissant.

Malgré son besoin de soins affectueux, ce domaine historique regorge de potentiel, offrant l'opportunité parfaite à toute personne ayant la vision de lui redonner son ancienne gloire. Avec ses neuf chambres et quatre salles de bains, c'est un candidat idéal pour ceux qui cherchent à le transformer en une charmante retraite Airbnb, où les clients peuvent échapper à l'agitation de la vie urbaine et se plonger dans la tranquillité de la campagne.