



**Type de propriété :** Villa

**Lieu :** Villena

**Région :** Alicante

**Des chambres :** 2

**Salles de bain :** 1

**Piscine :** Privé

**Jardin :** Privé

**Orientation :** Sud

**Vues :** Vues sur la campagne

**Parking :** Abri de voiture

**Zone de la maison :** 80 m<sup>2</sup>

**Superficie du terrain :** 6500 m<sup>2</sup>

**Aéroport :** 35 mins

**plage :** 35 mins

**Ville :** 20 mins

**Le golf :** 20 mins

- ✓ Cuisine d'été
- ✓ Climatisation
- ✓ Terrain clôturé
- ✓ Garage
- ✓ Produits blancs

- ✓ Internet rapide et téléphone
- ✓ Énergie solaire
- ✓ Cheminée - Poêle à bois
- ✓ Sous-sol
- ✓ Meublé

- ✓ Eau de ville
- ✓ Double vitrage
- ✓ Barbecue
- ✓ Terrasse
- ✓ Cess Pit / Fosse Septique

Nous sommes fiers de proposer cette charmante villa espagnole située dans la campagne à l'extérieur de Villena, avec 2 chambres, 1 salle de bain principale et un WC extérieur pour les clients utilisant la piscine, etc.

En entrant par la route de gravier, vous êtes accueilli par une longue allée menant au parking principal (port de voiture) et un grand portail menant à la maison. Ceci est entièrement clôturé, donc idéal si vous avez des chiens, etc., et comprend un chenil clôturé, un autre chenil, une salle de stockage solaire, une maison principale avec WC extérieur et une piscine de 7 x 4 m avec marches romaines. À l'arrière de la propriété se trouve une grande zone, actuellement aménagée en parcours de BMX/Motor cross, mais elle pourrait être aménagée en jardin assez facilement, si nécessaire.

En entrant dans la maison principale, vous êtes accueilli par un salon de bonne taille avec coin repas et une arche menant à la cuisine. La salle de bains familiale principale y mène. De retour au salon, il y a deux chambres qui partent de celui-ci, toutes deux équipées de lits jumeaux.

À l'extérieur de la maison se trouve un grand porche couvert sur deux côtés, offrant beaucoup d'ombre et d'espace pour la vie en plein air.

