



**Type de propriété :** Villa

**Lieu :** Sax

**Région :** Alicante

**Des chambres :** 3

**Salles de bain :** 3

**Année de construction :**  
1980

**Piscine :** Privé

**Jardin :** Privé

**Orientation :** Sud

**Vues :** Vues sur la montagne

**Parking :** Abri de voiture

**Zone de la maison :** 145 m<sup>2</sup>

**Superficie du terrain :** 1983 m<sup>2</sup>

**Aéroport :** 35 mins

**plage :** 35 mins

**Ville :** 20 mins

**Le golf :** 20 mins

- |                             |   |                                |
|-----------------------------|---|--------------------------------|
| ✓ Cuisine d'été             | ✓ Internet rapide et téléphone            | ✓ Réseau électrique            |
| ✓ Eau de ville              | ✓ Climatisation                           | ✓ Portails électriques         |
| ✓ Double vitrage            | ✓ À distance de marche - Restaurant / Bar | ✓ Terrain clôturé              |
| ✓ Poêle à granulés          | ✓ Barbecue                                | ✓ Antenne satellite            |
| ✓ Terrasse                  | ✓ Produits blancs                         | ✓ Non Meublé - Par Négociation |
| ✓ Cess Pit / Fosse Septique |   |                                |

Nous sommes fiers de proposer à la vente cette propriété récemment rénovée à Santa Eulalia, juste à l'extérieur de Sax. La propriété dispose de 3 chambres, 2 salles de bains (1 en-suite) plus un WC extérieur, une piscine rénovée, un grand atelier/espace de stockage et un autre débarras, idéal pour un bureau, une salle d'artisanat, etc. Vous entrez par un portail électrique pour accéder au terrain clôturé et passez par un portail menant à la piscine et à la terrasse couverte. La maison s'ouvre sur le salon principal, avec le poêle à granulés de style cassette, et accès à toutes les chambres, cuisine et salle de bain familiale. Chaque chambre est suffisante pour accueillir un lit double, la chambre principale disposant d'une salle de bains privative de bonne taille. Une chambre dispose d'un canapé-lit, qui est actuellement principalement utilisé comme salle de jeux/2ème salon pour leurs adolescents. La cuisine est à nouveau un grand espace, avec tout ce dont vous avez besoin. La maison a une atmosphère chaleureuse et accueillante, et constituerait un excellent endroit pour s'enfermer et partir, tout en étant suffisamment grande pour vivre à temps plein. Veuillez regarder la vidéo pour une visite de la maison.

