



**Type de propriété :** Villa

**Lieu :** Castalla

**Région :** Alicante

**Des chambres :** 4

**Salles de bain :** 3

**Année de construction :**  
2004

**Piscine :** Privé

**Jardin :** Privé

**Orientation :** est

**Vues :** Vues sur la montagne

**Parking :** Allée

**Zone de la maison :**

125 m<sup>2</sup>

**Superficie du terrain :**

600 m<sup>2</sup>

**Aéroport :**

30 Minutes

**plage :**

30 Minutes

**Ville :**

5 Minutes

✓ Internet rapide et téléphone

✓ Double vitrage

✓ Cheminée - Poêle à bois

✓ Produits blancs

✓ Réseau électrique

✓ À distance de marche - Restaurant / Bar

✓ Terrasse

✓ Non Meublé - Par Négociation

✓ Eau de ville

✓ Terrain clôturé

✓ Solarium

✓ Tout à l'égout

Une charmante villa de 4 chambres et 3 salles de bains avec une piscine privée.

Il s'agit d'une belle villa dans un quartier très recherché de l'urbanisation toujours populaire de Castalla International. La propriété comprend 4 chambres doubles. Il y en a 3 au rez-de-chaussée et la principale dispose d'une salle de bain attenante. A l'étage vous trouverez une 4ème chambre qui pourrait être utilisée comme suite d'amis car elle dispose d'une salle de bain en suite ainsi que d'une grande terrasse privée.

Redescendez l'escalier en marbre jusqu'au salon. Il s'agit d'une pièce bien proportionnée avec une porte menant à la cuisine moderne d'un côté et un petit couloir de l'autre côté menant à 3 chambres doubles, dont la principale avec salle de bains privative. Toutes les chambres ont des armoires doubles intégrées.

Cette villa bénéficie d'une grande terrasse couverte répartie sur 2 côtés de la maison. Cela en fait l'endroit idéal pour manger à l'extérieur et pour échapper au soleil pendant les chaudes journées d'été.

Depuis la terrasse couverte se trouve la grande piscine privée. La piscine est entourée de terrasses pour profiter du soleil. Il y a aussi un autre jardin à l'arrière de la maison. Les jardins à l'avant et à l'arrière sont bien garnis d'arbres, de plantes et d'arbustes matures.

Il y a aussi une allée pour le stationnement hors route.

Il s'agit d'une villa très recherchée dans un excellent emplacement. La visualisation est fortement recommandée.

Castalla International

Castalla International situé à la périphérie de la belle ville de Castalla et à seulement 25 minutes de l'aéroport et des plages d'Alicante. Castalla est une ville typiquement espagnole et chargée d'histoire. Il existe de nombreuses rues pavées à explorer qui vous mèneront aux ruines du château. Castalla offre de nombreuses installations, notamment des restaurants, des bars, des banques, un centre médical, des magasins locaux et des supermarchés. Castalla

