



**Type de propriété :** Villa

**Lieu :** Castalla

**Région :** Alicante

**Des chambres :** 3

**Salles de bain :** 2

**Année de construction :**  
2005

**Piscine :** Communautaire

**Jardin :** Privé

**Orientation :** Sud

**Vues :** Vues sur la montagne

**Parking :** Allée

**Zone de la maison :** 95 m<sup>2</sup>

**Superficie du terrain :** 500 m<sup>2</sup>

**Aéroport :** 35 Minutes

**plage :** 30 Minutes

**Ville :** 5 Minutes

✓ Internet rapide et téléphone

✓ Chauffage central

✓ Double vitrage

✓ Cheminée - Poêle à bois

✓ Terrasse

✓ Meublé

✓ Réseau électrique

✓ Climatisation

✓ À distance de marche -  
Restaurant / Bar

✓ Antenne satellite

✓ Solarium

✓ Tout à l'égout

✓ Eau de ville

✓ Chauffe-Eau Solaire

✓ Terrain clôturé

✓ Sous-sol

✓ Produits blancs

Une belle villa de 3 chambres dans l'une des routes les plus recherchées de l'urbanisation.

Nous sommes fiers d'offrir cette belle villa composée de 3 chambres, 2 salles de bains, salon avec coin repas, cuisine moderne entièrement équipée, immense sous-sol, très grande naya et tout cela sur un grand terrain. Cette propriété bénéficie également d'une vue imprenable sur la campagne et les montagnes environnantes.

La villa a été très bien entretenue et dispose de la climatisation ainsi que du chauffage central au fuel. Il y a beaucoup de places de stationnement hors route et le jardin est assez grand pour une piscine si vous le souhaitez.

À l'arrière de la maison se trouve l'entrée de l'immense sous-sol. Ceci est actuellement utilisé pour le stockage et un atelier mais pourrait facilement être converti en plus d'espace de vie si nécessaire.

C'est une propriété magnifique et la visite est fortement recommandée

#### Castalla International

Castalla International situé à la périphérie de la belle ville de Castalla et à seulement 25 minutes de l'aéroport et des plages d'Alicante. Castalla est une ville espagnole typique et chargée d'histoire. Il y a de nombreuses rues pavées à explorer qui vous mèneront aux ruines du château. Castalla offre de nombreuses installations, notamment des restaurants, des bars, des banques, un centre médical, des magasins locaux et des supermarchés. Castalla International est idéalement placé, avec un accès très facile aux autoroutes qui mènent à toutes les grandes villes d'Espagne et au réseau ferroviaire.