

## Villa de luxe de 3 chambres à Elda avec belle maison d'hôtes de 3 chambres et 3 salles de bain

Ref: HB18188

**Prix**  
**€349.995**



**Type de propriété :** Villa

**Lieu :** Sax

**Région :** Alicante

**Des chambres :** 6

**Salles de bain :** 4

**Piscine :** Privé

**Jardin :** Privé

**Orientation :** N / A

**Vues :** Vues sur la campagne

**Parking :** Garage

**Zone de la maison :** 224 m<sup>2</sup>

**Superficie du terrain :** 1890 m<sup>2</sup>

**Aéroport :** 35 mins

**plage :** 35 mins

**Ville :** 5 mins

**Le golf :** 25 mins

✓ Double vitrage

✓ Cheminée - Poêle à bois

✓ Buanderie

✓ Terrain clôturé

✓ Barbecue

✓ Terrasse

✓ Poêle à granulés

✓ Garage

✓ Cess Pit / Fosse Septique

Très occasionnellement, nous adoptons ce que nous appelons un « ticker de case ». Tous nos clients ont une liste de plusieurs cases à cocher et doivent en cocher autant que possible. Quand je dis « possible », il est presque impossible de cocher tout le monde à moins d'avoir un budget illimité, mais je pense que c'est un concurrent.

Cases communes à cocher : -

Je veux une maison d'hôtes que je pourrai peut-être aussi utiliser pour générer des revenus via Airbnb.

Je veux un endroit où je peux marcher jusqu'à un bar/restaurant.

Je veux simplement poser mes valises et commencer à vivre en Espagne.

Je veux de l'intimité mais pas être éloigné et je veux des vues à couper le souffle.

Je veux un espace piscine où je peux faire des longueurs et aussi me détendre, ainsi qu'une terrasse pour organiser des fêtes/barbecues occasionnels avec de nombreux coins salons.

Un court de tennis / Terrain de foot pour les enfants/petits-enfants.

Je ne veux pas entretenir de nombreux hectares de terrain, je veux que le terrain soit facile à entretenir.

C'est une propriété étonnante, elle a tellement de lumière naturelle et la réflexion sur le style et la distribution est évidemment l'œuvre de professionnels. La maison principale a beaucoup de verre qui s'ouvre et laisse entrer la brise de la montagne.

L'emplacement est fabuleux, à seulement cinq minutes en voiture d'Elda et de Sax.

La maison d'hôtes avec 3 chambres et 3 salles de bain est mieux décrite comme une deuxième maison située sur le même terrain

