



**Type de propriété :** Villa

**Lieu :** Rojales

**Région :** Alicante

**Des chambres :** 2

**Salles de bain :** 2

**Piscine :** Communautaire

**Jardin :** Privé

**Orientation :** ouest

**Vues :** Vues sur la ville

**Parking :** Allée

**Zone de la maison :** 80 m<sup>2</sup>

**Superficie du terrain :** 236 m<sup>2</sup>

**Espace solarium :** 20 m<sup>2</sup>

- ✓ Cuisine d'été
- ✓ Double vitrage
- ✓ Système d'alarme
- ✓ Terrasse
- ✓ Non Meublé - Par Négociation

- ✓ Réseau électrique
- ✓ À distance de marche - Restaurant / Bar
- ✓ Antenne satellite
- ✓ Solarium
- ✓ Tout à l'égout

- ✓ Eau de ville
- ✓ Terrain clôturé
- ✓ Buanderie
- ✓ Produits blancs

Nous sommes fiers de proposer à la vente cette belle maison d'urbanisation près de Rojales.

Taille de la propriété : Maison principale de 80 m<sup>2</sup> sur une parcelle de terrain urbain d'environ 236 m<sup>2</sup>.

La propriété est une villa de style moderne construite vers l'an 2000, avec monocalpa à l'extérieur, dans une urbanisation (Sabrina VI). Celui-ci dispose d'une communauté, dont les frais sont d'environ 350 € par an, donnant accès à la piscine communautaire. La maison se compose de 2 chambres, 2 salles de bains internes, une cuisine américaine, un salon principal et un porche vitré. La propriété dispose de la climatisation. La chambre principale dispose d'une salle de douche attenante, la salle de bain principale étant dotée d'une baignoire avec douche au-dessus. La cuisine est celle équipée d'origine et possède une autre porte vers l'extérieur.

À l'extérieur se trouvent une allée pour un véhicule, un portail voiture et un portail piéton, ainsi qu'un grand mur entourant la propriété et le jardin. Il y a aussi un espace de stockage, conçu pour l'utilisation de la machine à laver et des outils de jardin, etc. La propriété a été construite en 2000, dans un style urbain moderne, entretenue en bon état et décorée selon un niveau raisonnable. Il n'y a aucune humidité visible dans la maison.

Veuillez regarder la vidéo de présentation de la maison pour confirmer la disposition.