



**Type de propriété :** Maison villageoise

**Lieu :** Peña Zafra de Arriba

**Région :** Murcia

**Des chambres :** 4

**Salles de bain :** 1

**Piscine :** Pas de piscine

**Jardin :** Privé

**Orientation :** N / A

**Vues :** Vues sur la montagne

**Parking :** Stationnement dans la rue

**Zone de la maison :** 138 m<sup>2</sup>

**Superficie du terrain :** 3000 m<sup>2</sup>

**Aéroport :** 50 mins

**plage :** 50 mins

**Ville :** 5 mins

**Le golf :** 40 mins

✓ Louer pour acheter

✓ Eau de ville

✓ Buanderie

✓ Internet rapide et téléphone

✓ Climatisation

✓ Cess Pit / Fosse Septique

✓ Réseau électrique

✓ Barbecue

Niché dans une jolie rue avec une quantité surprenante d'espace extérieur et de possibilités

Nous sommes heureux de mettre sur le marché cette maison de village à deux étages à Pena de la Zafra de Arriba, qui remonte au XVIII<sup>e</sup> siècle et est nichée entre les montagnes de La Pila et De Quibas. A proximité se trouvent la jolie église et le bar du village, situés à environ 15 minutes des bains Fortuna et à 20 minutes de la ville très recherchée de Pinoso. Située dans une rue calme, la porte d'entrée de la maison mène à un couloir avec une chambre double à droite et au salon-salle à manger avec cuisine, une salle de bains familiale, deux chambres doubles, un grand débarras et une arrière-cuisine typiquement espagnole avec grand barbecue ouvert.

À l'étage supérieur, avec de jolies poutres apparentes, il y a deux chambres doubles avec une pièce plus petite qui demande à être une deuxième chambre ou une salle de bains attenante à la chambre suivante. Si vous recherchez quelque chose de plus grand, il serait idéal de construire au-dessus du salon/salle à manger pour créer plus d'espace de chambre et de salle de bains.

La maison dispose d'un bâtiment séparé d'environ 100 m<sup>2</sup> qui pourrait potentiellement offrir un logement supplémentaire, une salle de fête ou un atelier. Les escaliers mènent à une cour fermée, également de plus de 100 m<sup>2</sup>, qui abritait auparavant des animaux et qui dispose également d'un terrain de 1 000 m<sup>2</sup> plus bas. À l'arrière de la propriété se trouve un autre espace extérieur de plus de 2 200 m<sup>2</sup> de terrain.

La propriété n'a besoin que de travaux esthétiques et offre de nombreuses possibilités au nouveau propriétaire d'y apposer sa marque.

