



**Type de propriété :** Villa

**Lieu :** La Romana

**Des chambres :** 3

**Salles de bain :** 2

**Zone de la maison :** 225 m<sup>2</sup>

**Superficie du terrain :** 10000 m<sup>2</sup>

✓ Réseau électrique

✓ Climatisation

✓ Terrain clôturé

✓ Cheminée - Poêle à bois

✓ Garage

✓ Terrasse

Nous sommes très fiers de présenter ces villas de luxe sur plan sur le marché.☐☐

Nous avons des terrains à bâtir (plus de 10.000m<sup>2</sup>) situés dans la région de Pinoso et La Romana-Aspe. Toutes les parcelles sont situées sur une position élevée et bénéficient d'une vue imprenable sur la montagne. Exposition sud. Construction de haute qualité.☐☐

Construit avec des blocs cellulaires en béton Ytong, donnant le meilleur taux d'énergie, "A". Volets roulants électriques en aluminium. Climatisation par gaines préinstallées. Clôturé 3.500 m<sup>2</sup>. Comprend un garage et une belle piscine 4x8 avec une belle terrasse ensoleillée autour de la piscine.☐☐

Si vous souhaitez une piscine à débordement, comme sur les photos, demandez-nous et nous vous donnerons le prix.☐☐

S'il vous plaît, contactez-nous pour plus de détails et pour organiser une visite.☐☐

Vivre à La Romana☐☐

Située dans une vallée entre deux chaînes de montagnes, la Sierra del Reclot et la Sierra de Algaiat, et arrosée par le torrent Tarafa, La Romana est immergée dans un paysage typiquement méditerranéen entre vignes, caroubiers, amandiers et oliviers. À quelques kilomètres de l'aéroport d'Alicante et des merveilleuses plages de la Costa Blanca, vous trouverez une offre variée et complète de confort, de gastronomie, de sport, de culture et de tranquillité, entourée d'une énorme beauté naturelle. Une région fertile entourée de montagnes et de champs en pleine production, dont les principales cultures sont les amandiers, la vigne, les oliviers et les arbres fruitiers. Les nouveaux résidents européens se mélangent aux habitants locaux, offrant un climat multiculturel, mais préservant l'essence traditionnelle.