



**Eigendom type :** Herenhuis

**Plaats :** Sax

**Slaapkamers :** 4

**Badkamers :** 2

**Huis gebied :** 276 m<sup>2</sup>

**Plotgebied :** 103 m<sup>2</sup>

- |                              |                           |                |
|------------------------------|---------------------------|----------------|
| ✓ Snel internet en bellen    | ✓ Lichtnet Elektrisch     | ✓ Leidingwater |
| ✓ Op loopafstand van de stad | ✓ Open haard - Houtkachel | ✓ Garage       |
| ✓ Terras                     | ✓ Solarium                | ✓ Riolering    |

Groot hervormingsproject in het stadscentrum van Sax. In het hart van het stadje Sax bieden wij te koop aan deze grote tussenwoning met garage (voorheen in gebruik als winkel).

Er is momenteel nogal wat werk nodig, dit zou een fantastisch familiehuis zijn, of zelfs een potentieel bedrijf en samen een huis, als je dat zou willen.

Het pand heeft lange tijd leeg gestaan en als zodanig vereist het een volledige strip en herbouw om het beste van het huis te maken, hoewel een goede doe-het-zelver er misschien een leefbaar project van kan maken.

Let op, één kamer heeft een grote scheur die er doorheen loopt, en we raden aan om dit voor uw eigen gemoedsrust vóór elke aankoop te laten controleren door een competente bouwer/opzichter/architect.