



**Eigendom type :** Villa

**Plaats :** Abanilla

**Gebied :** Murcia

**Slaapkamers :** 3

**Badkamers :** 3

**Zwembad :** Privaat

**Oriëntatie :** zuiden

**Keer bekeken :** Uitzicht op het  
platteland

**Huis gebied :** 230 m<sup>2</sup>

**Plotgebied :** 2795 m<sup>2</sup>

**Luchthaven :** 40 mins

**strand :** 40 mins

**Stad :** 5 mins

✓ Snel internet en bellen

✓ Airconditioning

✓ Terras

✓ Lichtnet Elektrisch

✓ Dubbel glas

✓ Cess Pit / Septic tank

✓ Leidingwater

✓ Bijkeuken

Dit is een woning van goede grootte die nieuw is gebouwd. Het pand biedt ongeveer 150 m<sup>2</sup> bruikbare interne ruimte en nog eens 80 m<sup>2</sup> overdekte veranda die zich rondom het pand bevindt. Binnen biedt de villa een inkomhal, grote en lichte woonkamer, drie grote slaapkamers met ingebouwde wadroses, twee badkamers (een ensuite en een jack & jill badkamer voor de andere twee slaapkamers, grote badkamer, keuken en bijkeuken. Het perceel is volledig omheind en is iets minder dan 3000 m<sup>2</sup>. Het terrein is al aangelegd met een aantal mooie volwassen olijfbomen. Het pand ligt slechts een paar kilometer buiten de stad Abanilla en biedt een prachtig uitzicht op het omliggende landschap en de heuvels. Er zijn burens in de buurt die u een goed gemeenschapsgevoel geven, maar het eigendom is privé waardoor u tegelijkertijd uw onafhankelijkheid hebt. Het pand wordt nu geleverd met een zwembad van 10 mx 4 m bij de prijs inbegrepen. De eigenaar betaalt hiervoor voor voltooiing - hierdoor kunnen de kopers de locatie van het zwembad kiezen. Bovendien zal de eigenaar zonder extra kosten een carport bouwen. Prachtig panoramisch uitzicht op de bergketens rondom. Een must see voor wie op zoek is naar een grote en ruime woning.