



**Eigendom type :** Villa

**Plaats :** Salinas

**Gebied :** Alicante

**Slaapkamers :** 5

**Badkamers :** 3

**Zwembad :** Optioneel

**Tuin :** Privaat

**Oriëntatie :** Nvt

**Keer bekeken :** Uitzicht op het platteland

**Parkeren :** Garage

**Huis gebied :** 370 m<sup>2</sup>

**Plotgebied :** 720 m<sup>2</sup>

**Luchthaven :** 40min

**strand :** 45min

**Stad :** in town

**Golf :** 30min

✓ Snel internet en bellen

✓ Centrale verwarming

✓ Omheind perceel

✓ Terras

✓ Riolering

✓ Lichtnet Elektrisch

✓ Airconditioning

✓ Open haard - Houtkachel

✓ Witte goederen

✓ Leidingwater

✓ Dubbel glas

✓ Kelder

✓ Gedeeltelijk gemeubileerd

Prachtige villa in de stad met uitzicht op de Sierra de Salinas, met een perceel van 700<sup>2</sup> en een grote bebouwde oppervlakte van 400<sup>2</sup>. De woning heeft een grote tuin met ruimte om een zwembad en/of barbecue te bouwen.

Het huis heeft drie verdiepingen: de begane grond met een hal, een enorme woonkamer met een open haard, een ruime keuken, een eethoek, een bijkeuken, een tweepersoonsslaapkamer met inbouwkasten en een badkamer met een douche.

De eerste verdieping bestaat uit vier tweepersoonsslaapkamers met inbouwkasten en twee complete badkamers met ligbad, waarvan één en suite.

De -1 verdieping komt overeen met de garage met ruimte voor drie voertuigen en twee ruime bergingen. De villa is omheind en heeft een veranda en een overdekt terras met directe toegang tot de keuken. Het heeft twee airconditioning units en centrale verwarming op olie in alle kamers.

De woning is gelegen in een woonwijk nabij het stadhuisplein, waar de belangrijkste voorzieningen en diensten (winkels, banken, apotheken, etc.) zijn gevestigd.

Het ligt op 45 minuten rijden van Alicante, de beste stranden van de Costa Blanca, en op 40 minuten van de luchthaven.

